



نسخة مستخرجة

# دورة عادية

جلسة عليية  
محضر مداورات المجلس الجماعي لمدينة سيدي إفني  
المنعقد خلال دورته العادية لشهر فبراير 2021 (الجلسة الأولى)

## الورقة الحافظة

بتاريخ الخميس 21 جمادى الثانية 1442هـ الموافق لـ 04 فبراير 2021 على الساعة العاشرة صباحا، عقد مجلس جماعة سيدي إفني الجلسة الأولى من دورته العادية لشهر فبراير 2021 بقاعة المسيرة الخضراء تحت رئاسة السيد: عبد الرحمان فبيان رئيس المجلس الجماعي وبحضور كل من السادة:

1. هشام المباركي : القائد رئيس الملحقة الإدارية الأولى، ممثل السيد عامل إقليم سيدي إفني.
2. حميد المحندي : مدير المصالح الجماعية.
3. الحافظ ابكشو : عن قسم الجماعات المحلية بباشوية سيدي إفني.
4. بوشتي نعماوي : المكلف بقسم التعمير والاشغال والممتلكات والدراسات التقنية والتدبير المفوض.
5. محمد السعدي : مكلف قسم الشؤون الإدارية والمالية والقانونية بالجماعة.
6. محمد ناظمي : رئيس مكتب الاملاك الجماعية.
7. مولاي احمد حمان : مكلف بمصلحة الموارد المالية بالجماعة.
8. محمد لبيب : مكلف بمصلحة الشؤون القانونية وشؤون المجلس.
9. عبد السلام ادروفا : رئيس مكتب الشرطة الادارية بالجماعة.

10. علي مازن : رئيس مكتب التواصل والعلاقات العامة.  
 11. نعيمة بلاج : عن مكتب الشؤون الثقافية والاجتماعية والرياضية.  
 12. احمد أشبان : رئيس مكتب شؤون المجلس.

- العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس 27 عضواً.  
 - عدد الأعضاء المزاولين لمهامهم 26 عضواً.  
 - عدد المناصب الشاغرة (01) مستشار.  
 - عدد الأعضاء الحاضرين (24) وهم السادة :

1. عبد الرحمان فييان : رئيس المجلس الجماعي.
2. رشيد هرباز : النائب الأول للرئيس.
3. عمر بوفيم : النائب الثاني للرئيس.
4. ادريس الفقراوي : النائب الثالث للرئيس.
5. عزيز بوقشاب : النائب الرابع للرئيس.
6. ثورية المرافق : النائبة الخامسة للرئيس.
7. الحسن لكواس : كاتب المجلس.
8. فاطمة بنطال : نائبة كاتب المجلس.
9. الزهرة العود : رئيسة اللجنة المكلفة بالشؤون الاقتصادية والميزانية والمالية والبرمجة.
10. الحسين المزدوغي : نائب رئيسة اللجنة المكلفة بالشؤون الاقتصادية والميزانية والمالية والبرمجة.
11. فاطم الزهراء صادق : رئيسة اللجنة المكلفة بالتنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية والتربية والشباب.
12. سعيد لاشكر : نائب رئيسة اللجنة المكلفة بالتنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية والتربية والشباب.
13. احمد الكزار : رئيس اللجنة المكلفة بالتعمير وإعداد التراب والبيئة والمرافق العمومية والخدمات.
14. عمار بهوش : نائب رئيس اللجنة المكلفة بالتعمير وإعداد التراب والبيئة والمرافق العمومية والخدمات.
15. عبد الله البوكرفاوي : مستشار.
16. محمد ايجوي : مستشار.
17. ابراهيم كدلوي : مستشار.
18. ادريس اشنيش : مستشار.
19. عمار بوالحبيب : مستشار.
20. عزيز بزايو : مستشار.
21. رشيد البطاح : مستشار.
22. عبد الرحمان الراجي : مستشار.
23. ابراهيم زويكة : مستشار.
24. الطاهر واسعيد : مستشار.

- عدد الأعضاء الغائبين بدون عذر 02 وهم السادة:  
 1. امبارك ابحري : النائب السادس للرئيس.  
 2. محمد بابرياش : مستشار.  
 - عدد الأعضاء الغائبين بعذر : لا أحد.

هذا، وبعد التأكد من إكمال النصاب القانوني طبقاً للمادة 42 من القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات، افتتح السيد الرئيس أشغال الدورة العادية لشهر فبراير 2021، مرحباً بالسادة الحاضرين حيث شكرهم على تلبية الدعوة، كما خص السيد القائد رئيس الملحقة الإدارية الأولى، ممثل السيد عامل إقليم سيدي افني، بترحاب كبير لحضوره أولى دورات المجلس متمنياً له كل التوفيق في مساره المهني، ثم مسك السيد الرئيس سجل الحضور لضبط حالات الغياب المسجلة بهذه الدورة تفعيلاً للمقتضيات القانونية للفقرة الثالثة من المادة 67 من القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات، حيث تم تسجيل غيابين إثنين يدون لكل من السادة: أمبارك ابجري النائب السادس للرئيس والسيد محمد بابرياش مستشار المجلس.

وفي إطار تنفيذ مقتضيات المادة 264 من القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات، والتي تنص على أن "يطلع الرئيس وجوبا المجلس على كل الدعاوى القضائية التي تم رفعها خلال الدورة العادية أو الاستثنائية الموالية لتاريخ إقامتها"، فقد أحاط السيد الرئيس عبد الرحمان ببيان عموم أعضاء المجلس علماً أنه تمت خلال المدة الأخيرة إقامة تسعة (09) دعاوى قضائية على الشكل التالي:

رقم الدعوى	الموضوع	الخصوم
2021/14 بالمحكمة الابتدائية تيزنيت	دعوى فسخ عقد البيع والتشطيب على الرسم العقاري	المستفيد من القطعة رقم 03 بالمنطقة الصناعية
2021/22 بالمحكمة الابتدائية تيزنيت	دعوى فسخ عقد البيع والتشطيب على الرسم العقاري	المستفيد من القطعة رقم 06 بالمنطقة الصناعية
2021/43 بالمحكمة الابتدائية تيزنيت	دعوى فسخ عقد البيع والتشطيب على الرسم العقاري	المستفيد من القطعة رقم 08 بالمنطقة الصناعية
2021/13 بالمحكمة الابتدائية تيزنيت	دعوى فسخ عقد البيع	المستفيد من القطعة رقم 10 بالمنطقة الصناعية
2021/23 بالمحكمة الابتدائية تيزنيت	دعوى فسخ عقد البيع	المستفيد من القطعة رقم 23 بالمنطقة الصناعية
2021/40 بالمحكمة الابتدائية تيزنيت	دعوى فسخ عقد البيع	المستفيد من القطعة رقم 12 و 14 بالمنطقة الصناعية
2021/41 بالمحكمة الابتدائية تيزنيت	دعوى فسخ عقد البيع	المستفيد من القطعة رقم 36 بالمنطقة الصناعية
2021/42 بالمحكمة الابتدائية تيزنيت	دعوى فسخ عقد البيع	المستفيد من القطعة رقم 35 بالمنطقة الصناعية
2021/177 بالمحكمة الابتدائية تيزنيت	دعوى عقارية عينية	محمد الصالح

بعد ذلك، أبلغ السيد الرئيس عبد الرحمان ببيان السادة الأعضاء بمضمون المراسلة التي توصلت بها المصالح الجماعية من قبل السلطة الإقليمية حيث اعترضت على إحدى النقاط التي تم إدراجها بجدول أعمال هذه الدورة بناء على مضمون الفقرة الثانية من المادة 41 من القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات، حيث تم حذفها بناء على الرسالة العاملة التالية:

وبعد تلاوة نص هذه المراسلة من قبل السيد الرئيس، تدخل السيد عزيز بزايو مستشار المجلس في إطار نقطة نظام موضحا أن تعليل السيد العامل قد استند على طرحين اثنين، يكمن الأول في عدم ملكية الجماعة لهذه القيسارية، فيما ربط الثاني بعنصر التصميم المعماري أثناء استغلال سطح القيسارية بمواد قابلة للتفكيك، معتبرا أنه لا يرى مانعا في استغلال سطح هذه الاخيرة وفق تصميم يراعي خصوصية المدينة، وبخصوص عدم ملكية الجماعة لهذه القيسارية فقد أفاد السيد المستشار أن السوق الاسبوعي هو الآخر يعرف مجموعة من التعرضات وليس ملكا جماعيا خاصا لكنه يستخدم كسوق نهاية كل أسبوع.

إثر ذلك تناول الكلمة السيد الرئيس عبد الرحمان فيبان الذي أشعر السادة الاعضاء أن هذه النقطة خارج جدول أعمال الدورة ولا يجدر بالمجلس التداولي خوض النقاش حولها.

بعدها مباشرة طلب من السيد علي مازن رئيس مكتب التواصل والعلاقات العامة تلاوة التقرير ما بين الدورتين كما

يلي:

## التقرير الإخباري لنشأة المجلس بين الدورتين العاديتين

أكتوبر 2020 وفبراير 2021

بناء على الظهير الشريف رقم 1-15-85 الصادر في 20 من رمضان 1436 (07 يوليوز 2015) بتنفيذ القانون التنظيمي رقم 113.14 المتعلق بالجماعات، وخاصة المادة 106 منه، يشرفني أن أعرض على حضرات السادة الأعضاء تقريرا إخباريا بالأعمال والأنشطة التي قمنا بها بين الدورتين العاديتين أكتوبر 2020 وفبراير 2021 في إطار الصلاحيات المخولة لنا بموجب مقتضيات القانون التنظيمي المشار إليه أعلاه، وذلك حسب المعطيات التالية:

### • الثلاثاء 06 أكتوبر 2020 :

✓ حضور أشغال اللجنة الإقليمية للمراعي على مستوى مقر عمالة الإقليم.

✓ المشاركة في أشغال اجتماع بمقر العمالة حول تنفيذ مشروع المستشفى الإقليمي بسيدي افني.

### • الأربعاء 07 أكتوبر 2020 :

✓ حضور أشغال اجتماع بمقر العمالة حول وضعية تزويد جماعات الإقليم بالماء الصالح للشرب و ربطها بشبكة التطهير السائل ومن ضمنها جماعة سيدي افني .

### • الجمعة 16 أكتوبر 2020 :

✓ المشاركة في أشغال اجتماع تنسيقي بين كافة الشركاء في مشروع ربط حي إدوفاير بشبكة التطهير السائل من أجل إيجاد حلول لهذا المشروع المتعثر، وذلك بمقر عمالة الإقليم.

### • أيام 19-22-26-29 أكتوبر 2020 :

✓ الإشراف رفقة السلطة المحلية على عملية لتحرير الملك العام على مستوى نفوذ باشوية سيدي افني.

### • الخميس 22 أكتوبر 2020 :

✓ المشاركة في أشغال اجتماع حول وضعية تزويد جماعات الإقليم بالماء الصالح للشرب وربطها بشبكة التطهير السائل على مستوى مقر العمالة.

### • الجمعة 23 أكتوبر 2020 :

✓ المشاركة في اجتماع على مستوى الباشوية للجنة المكلفة بالبحث في رخص الثقة لسيارات الأجرة الصنفين الأول والثاني.

- الإثنين 27 أكتوبر 2020 :  
✓ المشاركة في أشغال اللجنة الإقليمية للتعمير على مستوى مقر العمالة.
- الأربعاء 28 أكتوبر 2020:  
✓ الإشراف على أشغال اجتماع حول إتلاف الطرق بناء على طلب شركة CANAL'O بشأن تجديد شبكة توزيع الماء الصالح للشرب بمجموعة من الأزقة والشوارع بالمدينة .
- الثلاثاء 03 نونبر 2020 :  
✓ المشاركة في اجتماع بمقر الباشوية للجنة المحلية المكلفة بمنح رخص الثقة لسيافه سيارات الأجرة الصنفين الأول والثاني.
- الأربعاء 04 نونبر 2020 :  
✓ حضور اجتماع بمقر العمالة حول الاتفاقية الخاصة بانجاز مشاريع طرقية بالإقليم.
- الخميس 05 نونبر 2020 :  
✓ المشاركة في اجتماع اللجنة الإقليمية للتعمير على مستوى مقر العمالة.
- الإثنين 09 نونبر 2020 :  
✓ المشاركة في أشغال اجتماع بمقر الباشوية خصص لدراسة بعض الإكراهات المتعلقة بنشاط قطاع نقل البضائع بسيدي افني وإيجاد الحلول المناسبة لها .
- الأربعاء 11 نونبر 2020 :  
✓ المشاركة في أشغال اجتماع في إطار سلسلة الاجتماعات المتعلقة بوضعية تزويد جماعات الإقليم بما فيها سيدي افني بالماء الصالح للشرب وربطها بشبكة التطهير السائل، وذلك بمقر عمالة الإقليم.
- الثلاثاء 17 نونبر 2020 :  
✓ المشاركة في أشغال اجتماع بمقر الباشوية خصص لتحديد القيمة التجارية للقطع الأرضية التي يرغب المجلس الجماعي في اقتنائها و تخصيصها لإحداث مشاريع .
- ✓ المشاركة في إشغال اجتماع على مستوى الباشوية خصص لدراسة الإجراءات اللازم اتخاذها لمحاربة داء « السعار » بمدينة سيدي افني.
- الخميس 26 نونبر 2020 :  
✓ المشاركة في اجتماع اللجنة الإقليمية للتعمير بمقر العمالة.
- ✓ المشاركة في اجتماع اللجنة الإقليمية للتنمية البشرية بمقر العمالة .
- الخميس 03 دجنبر 2020 :  
✓ المشاركة في اللقاء التواصلي الذي نظمته السلطة المحلية على مستوى الباشوية مع مهنيي قطاع لنقل بالمدينة حول بعض الاكراهات والمشاكل بالقطاع.
- ✓ المشاركة في أشغال اجتماع بمقر العمالة حول الطلب الذي سبق وان تقدمت به الجماعة من اجل تعويض الموقع المقترح لانجاز مشروع الحزام الأخضر بالمكان المسمى المنتزه الجماعي بسيدي افني.

- الجمعة 04 دجنبر 2020 :  
✓ الإشراف على اجتماع مقر الجماع للبحث في طلب شركة IES لإتلاف الطريق بمد شبكة HTA.  
✓ المشاركة في أشغال اجتماع مقر العمالة حول توفير الأراضي اللازمة لانجاز مشروع تقوية شبكة توزيع الماء الصالح للشرب بمدينة سيدي افني
- الثلاثاء 08 دجنبر 2020 :  
✓ المشاركة في أشغال اللجنة الإقليمية للتعمير بمقر العمالة.
- الخميس 10 دجنبر 2020 :  
✓ المشاركة في اجتماع ثاني حول توفير الأراضي اللازمة لمشروع تقوية شبكة توزيع الماء الصالح للشرب بالمدينة، وذلك بمقر عمالة الإقليم.
- الخميس 17 دجنبر 2020 :  
✓ الإشراف على اجتماع مقر الجماعة مخصص لوضع برنامج لإحصاء الأراضي الغير المبنية الخاضعة لرسم الأراضي الحضرية.
- الجمعة 18 دجنبر 2020 :  
✓ حضور أشغال اجتماع مقر الباشوية حول مشكل انبعاث الروائح الكريهة من واد افني.
- الثلاثاء 22 دجنبر 2020 :  
✓ الإشراف على اجتماع مقر الجماعة حول بيع المحجوزات التي استوفت المدة القانونية للحجز.
- الخميس 24 دجنبر 2020 :  
✓ حضور اجتماع اللجنة الإقليمية الاستشارية المكلفة بدراسة طلبات تحويل رخص سيارات الأجرة وذلك بمقر العمالة.
- الخميس 24 دجنبر 2020 :  
✓ المشاركة في أشغال اجتماع اللجنة الإقليمية للتعمير.
- الثلاثاء 05 يناير 2021 :  
✓ حضور أشغال اجتماع مقر الباشوية حول الإجراءات اللازمة لتحويل الكشك المتواجد بمحادة مقر مقاطعة الامن الوطني بحي للامريم.
- الخميس 07 يناير 2021 :  
✓ حضور اشغال اجتماع اللجنة الإقليمية للتعمير بمقر العمالة .
- الثلاثاء 12 يناير 2021 :  
✓ حضور أشغال اجتماع مقر العمالة حول الربط بصهريج الماء الصالح للشرب بمدينة سيدي افني.
- الخميس 14 يناير 2021 :  
✓ المشاركة في أشغال اجتماع مقر العمالة خصص لدراسة وضعية ميناء سيدي افني.  
✓ حضور أشغال اجتماع اللجنة الإقليمية للتعمير بمقر العمالة.
- ✓ المشاركة في أشغال اجتماع مقر الملحق الإداري II حول مجموعة من مشاكل ساكنة واد افني.
- الخميس 28 يناير 2021 :

✓ المشاركة في أشغال اللجنة الإقليمية للتعمير .

• الجمعة 29 يناير 2021 :

✓ المشاركة في أشغال اجتماع مقر العمالة حول وضعية كل من تجزئة النور وتجزئة البركة.

كانت هذه أهم أنشطة رئاسة المجلس خلال الفترة التي تلت دورة أكتوبر  
العادية لسنة 2020، ولختتم تقريره هذا بتقديم الشكر الجزيل للسادة الأعضاء على  
سعة صدرهم وحسن استماعهم.

والسلام-/-

هذا، وبعد الاستماع إلى تقرير نشاط المجلس ما بين الدورتين، تناول الكلمة السيد عبد الرحمان فبيان رئيس  
المجلس الذي أوضح للسادة الأعضاء أنه وتنزيلا لأحكام الفقرة الثالثة للمادة 40 من القانون التنظيمي 113.14 المتعلق  
بالجماعات، فإن المستشار الجماعي ابراهيم كدلوي قد تقدم بطلبين إثنين مسجلين على التوالي تحت عدد 3359 بتاريخ  
16 دجنبر 2020 / 3433 المؤرخ في 22 دجنبر 2020 قصد إدراج 04 نقاط بجدول الأعمال، حيث تم قبول ادراج نقطة  
واحدة بهذه الدورة، في حين تمت مكاتبة المعني بالأمر لتعليق دواعي رفض ادراج النقط الثلاثة المتبقية بجدول أعمال  
هذه الدورة كما يلي:

19 2021

URGENT

من عامل إقليم سيدي إفني  
إلى

رئيس مجلس جماعة سيدي إفني

تحت إشراف السيد باشا مدينة سيدي إفني

عدد 221  
ع.س.ك.ع.ف.م/1

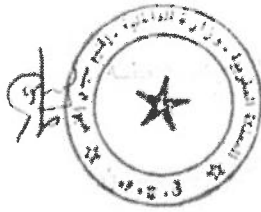
الموضوع : حول جدول الأعمال التعديلي للدورة العادية لشهر فبراير 2021

المرجع : إرسالياتكم عدد 66 بتاريخ 14 يناير 2021.

سلام تام بوجود مولانا الإمام

وبعد، فتبعا للموضوع والمرجع المشار إليهما أعلاه، والمتعلقين بجدول الأعمال التعديلي للدورة العادية لشهر فبراير 2021، أخبركم أنه في إطار الدراسة الاعتيادية للوثائق المرتبطة بدورات المجالس التابعة للإقليم، لوحظ أنكم عمدتم بعد إعداد جدول أعمال الدورة، موضوع إرسالياتكم عدد 47 بتاريخ 7 يناير 2021، على إعداد جدول أعمال تعديلي أضيفت بموجبه النقطة السادسة المتعلقة بدراسة الطلب المقدم من طرف مجموعة من مستغلي محلات القيسارية المتواجدة بشارع الحسن الثاني من أجل استغلال السطحية بمواد قابلة للتفكيك، وهو ما يمكن اعتباره غير ممكن من الناحية المعمارية خصوصا في ظل عدم وجود أي دراسة في الموضوع، كما يتعين التذكير أن العقار المنجزه عليه هذه المحلات ليس ملكا جماعيا حسب منطوق الحكم عدد 195 الصادر بتاريخ 10/12/2016 في ملف التحفيظ رقم 2002/19 الذي تضمن مجموعة من الملفات ذات الصلة كما هو مبين بمنطوق هذا الحكم، وذلك بالرغم من حيازة هذا العقار من طرف الجماعة. وعليه، وفي انتظار حسم الملف المرتبط بوضعية العقار المعني من طرف السلطة القضائية المختصة، فإني أبلغكم، بناء على المادة 41 من القانون التنظيمي المتعلق بالجماعات، تعرضي على هذه النقطة، طالبا منكم عدم التداول بخصوصها، مع العمل على موافاتي بما تم اتخاذه في الموضوع وذلك في حينه.

والسلام.



استاذ، السيد مساشي

الموضوع وذلك في حينه.  
محرره السيد مساشي  
2021  
بالتسليم



بعدها، بسط السيد الرئيس عبد الرحمان فيان جدول أعمال الجلسة الأولى للدورة العادية لشهر فبراير 2021 كما

يلي:

- 1- تصنيف حديقة ساحة الحسن الثاني ضمن الموروث الوطني.
- 2- دراسة الامكانية المتاحة لتعويض السيد البشير حسون عن البقعة الارضية التي شملها مشروع تثنية طريق الشاطئ.
- 3- تسمية الحي المعروف ب " امزدوغ ".
- 4- دراسة الملتمس الذي تقدمت به جمعية الصفاء للسكن والخدمات الاجتماعية لموظفي ومستخدمي ومتقاعدي جماعة سيدي افني بشأن تخصيص قطعة أرضية لإحداث تجزئة سكنية لفائدة موظفي الجماعة.
- 5- دراسة وضعية قنوات الصرف الصحي المتهالكة بالمدينة.
- 6- الموافقة على اقتناء عقار من لدن دائرة أملاك الدولة من أجل تمرير قنوات الماء الصالح للشرب بالقطع الأرضية التابعة لها في إطار تنفيذ مشروع تقوية شبكة تزويد مدينة سيدي افني بالماء الصالح للشرب.
- 7- التداول في مآل ملتمس سابق بشأن إحداث محطة بحرية مميناء سيدي افني في أفق ربط المدينة بخط بحري مع جزر الكناري.
- 8- دراسة ومناقشة مآل مشروع بناء المركز الثقافي بالمدينة.
- 9- برمجة فائض ميزانية السنة المالية 2020.

❖ هذا وتجدر الإشارة إلى انسحاب كل من السادة عبد الرحمان الراجي، محمد اجوي، عمار بهوش وذلك قبل

الشروع في دراسة النقطة الأولى.

❖ كما تم تسجيل التحاق السيد ادريس الفقراوي مباشرة أثناء دراسة النقطة الرابعة من هذه الجلسة.

# النقطة الأولى

## تصنيف حديقة ساحة الحسن الثاني ضمن الموروث الوطني

### العروض:

**السيد الرئيس:** في بداية الحديث عن هذه النقطة أبرز رئيس المجلس السيد عبد الرحمان فبيان أن هاته الاخيرة لم تتم دراستها من قبل اللجنة المكلفة بالتنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية والتربية والشباب، نظرا لعدم اكتمال نصابها القانوني يومي 18 و 19 يناير 2021 حسب ما تنص عليه المادة 33 من النظام الداخلي للمجلس، وطبقا لمقتضيات المادة 28 من القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات، اتخذ السادة أعضاء المجلس الحاضرين مقرا بدون مناقشة يقضي بالتداول بشأن هذه النقطة المتعلقة بتصنيف حديقة ساحة الحسن الثاني ضمن الموروث الوطني، وفي هذا السياق أشار السيد رئيس المجلس إلى أن هذه النقطة كانت موضوع مراسلة موجهة من طرف المصالح الإقليمية للعمالة تطالب من خلالها إرفاق الطلب الذي سبق وأن تقدمت به مصالح الجماعة حول هذا الموضوع بمقرر يتم إتخاذه من طرف المجلس التداولي وتدعيمه بصور توضيحية لموقع الحديقة المعنية، والمنظر العام الذي تتميز به مع تبيان جميع الحثيات التي سوف تمكن الجهات المختصة من إدراجها في خانة الموروث الوطني، ولهذه الغاية التمس السيد الرئيس من السادة الأعضاء التصويت على المقرر المتعلق بهاته النقطة لتسهيل الإجراءات المرتبطة بعملية تصنيف هاته الحديقة ضمن الموروث الوطني.

**مدير المصالح:** وفي هذا الإطار أعطيت الكلمة لمدير المصالح السيد حميد المحندي الذي أكد ما جاء على لسان السيد رئيس المجلس مضيفا أن تصنيف حديقة ساحة الحسن الثاني ضمن الموروث الوطني سيمكن المصالح الجماعية من الحصول على دعم مالي يتم بموجبه القيام بإصلاحها وترميمها اعتبارا لطابعها المعماري والتاريخي وكذا للحفاظ عليها ضمن الذاكرة الثقافية للمدينة.

### المناقشة:

وحيث أنه لم تسجل أية مناقشة بصدده هاته النقطة، فقد تمت إحالتها مباشرة على التصويت طبقا للقانون.

## مقرر عدد: 01 بتاريخ: الخميس 04 فبراير 2021

### اللائحة المتعلقة ب: تصنيف حديقة ساحة الحسن الثاني ضمن الموروث الوطني

= إن مجلس جماعة سيدي افني المجتمع في إطار الدورة العادية لشهر فبراير 2021، خلال الجلسة العلنية الأولى، المنعقدة بتاريخ: الخميس 04 فبراير 2021.

- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المواد 87 و 100 منه.

- وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة ب: تصنيف حديقة ساحة الحسن الثاني ضمن الموروث الوطني.

- وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

- وحيث إن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين : 20

- عدد الأصوات المعبر عنها : 20

- عدد الأعضاء الموافقين : 20 : وهم السادة : عبد الرحمان فييان - رشيد هرباز - عمر بوفيم - ثورية المرافق - الحسن لكواس - عزيز بوقشاب - إبراهيم زويكة - ادريس اشنيص - إبراهيم كدلوي - الحسين المزدوغي - الزهرة العود - الطاهر واسعيد - احمد الكزار - عزيز بزايو - سعيد لاشكر - فاطم الزهراء صادق - رشيد البطاح - عبد الله البوكرفاوي - فاطمة بنطال - عمار بوالحليب.

- عدد الأعضاء الراضين : لا أحد.

- عدد الممتنعين عن التصويت : لا أحد.

#### بقرار ما يلي:

صادق المجلس الجماعي بإجماع أعضائه الحاضرين على توجيه طلب تصنيف حديقة ساحة الحسن الثاني ضمن الموروث الوطني إلى المصالح المركزية المختصة، مرفقا بملف متكامل يشمل جميع البيانات والصور التوضيحية والتصاميم الموقعية للحديقة المعنية بهذا التصنيف.

توقيع كاتب المجلس

جماعة سيدي افني  
كاتب المجلس  
المجلس الجماعي  
الحسن لكواس

توقيع رئيس المجلس

جماعة سيدي افني  
الرئيس  
افني سيدي افني  
عبد الرحمان فييان

## النقطة الثانية

دراسة الامكانية المتاحة لتعويض السيد البشير حسون عز  
البقعة الارضية التي شملها مشروع تثنية كصريق الشاكري

### العرض

**السيد الرئيس:** تناول الكلمة بخصوص هاته النقطة رئيس المجلس السيد عبد الرحمان فبيان موضحا أنه سبق للمجلس التداولي أن إتخذ مقررًا بشأنها يقضي بتأجيلها خلال دورته الإستثنائية ليوم 10 دجنبر 2020، وذلك إلى حين التوفر على كافة المعطيات والمعلومات المتعلقة بهذا الملف، حيث أعطى الكلمة بهذا الخصوص لرئيس مكتب الممتلكات السيد محمد ناظمي قصد إعطاء توضيحات بهذا الصدد، وذلك بعد إطلاع السادة أعضاء المجلس على تقرير لجنة التعمير والذي جاء على الشكل التالي :

#### تقرير اللجنة

##### ❖ النقطة الاولى :

في مستهل هاته النقطة تناول الكلمة السيد احمد الكزار رئيس اللجنة الذي استفسر عن تحديد موقع البقعة الارضية وحدودها المعنية بتعويض السيد البشير حسون التي شملها مشروع تثنية طريق أشباطى ، وفي هذا الاطار أوضح السيد محمد ناظمي رئيس مكتب الاملاك ان الجماعة قد سبق أن إلتزمت مع العديد من الملاك قصد تعويضهم في هذا الشأن ومن ضمنهم السيد البشير حسون ومن معه الذي ينوب عنهم المسمى عبد الرحيم صطيفة، إلا أن حيثيات هذا الملف قد صدر بشأنه حكما من طرف المحكمة الابتدائية يقضي برفض الطلب ، وفي سياق آخر أبرز مدير المصالح السيد حميد المحندي أن هذه النقطة كانت موضوع رسالة تلقتها المصالح الجماعية من لدن المصالح الإقليمية للعمالة تطالب من خلالها إمكانية تعويض المعني بالأمر وتنفيذ التزامات الجماعة بهذا الخصوص، وللمزيد من توضيح هذه النقطة أطلع السيد المدير أعضاء اللجنة على فعوى الحكم الصادر ابتدائيا بخصوص هذه النازلة، غير أن السيد عمار بهوش اورد بأن القطعة الأرضية المعنية بالتعويض غير واضحة المعالم وأن حدود ملكية هذا العقار غير معروفة سيما أمام غياب تصميم تحديدي لهاته القطعة مما يجعل التزام الجماعة مرهون بإدلاء المعني بالوثائق الإثباتية اللازمة يمكن الإعتماد عليها في اتخاذ أي إجراء يتعلق بالتعويض مستدركا أن هذا الملف مطروح أمام أنظار المحكمة التي يعود إليها كامل الإختصاص للبت فيه ، وفي هذا السياق أوضح السيد مدير المصالح أن الجماعة قد سبق لها أن طالبت المعني بموافاة الإدارة بتصميم تحديدي للقطعة الأرضية التي يلتزم التعويض بشأنها إلا أنه لحد الساعة لم يرد أي جواب من طرف المعني، وفي المقابل طرح السيد رئيس اللجنة تساؤلا حول الفرق ما بين الرسالة العملية التي تطالب من خلالها الجماعة بتعويض المعني بالأمر والحكم الصادر ابتدائيا بالرفض من طرف المحكمة، وفي هذا الإتجاه اورد السيد عمار بهوش أن هذه القضية قد عرفت في عهد المجلس السابق عدة خروقات في تحد سافر للقوانين الجاري بها العمل ، وبما ان هذا الملف رائج امام القضاء ، فمن الواجب عدم الخوض فيه الى حين الحسم فيه نهائيا حسب رأيه.

وبعد نقاش مستفيض حول هذه النقطة تم اتفاق اعضاء اللجنة الحاضرين بالإجماع على ترك البث في هذه النقطة للقضاء .

## المناقشة :

**رئيس مكتب الممتلكات الجماعية :** وتدخل رئيس مكتب الممتلكات السيد محمد ناظمي ذاهبا إلى أن هاته النقطة كانت موضوع نقاش من طرف لجنة التعمير موضحا أن المسمى البشير حسون ومن معه يدعون تملكهم لبعض الأراضي الواقعة على طول شارع الشاطئ التي شملها مشروع تثنية هاته الطريق وهو ما أدى إلى الإتفاق معهم خلال انتداب المجلس السابق وبحضور السلطة المحلية على توقيع إلتزام يتم بموجبه تعويض هؤلاء الأشخاص المدعين ملكية هاته العقارات وذلك عن طريق تمكينهم من الحصول على عقارات أخرى شريطة تبوث الملكية والإدلاء بالوثائق التي تفيد هذا الإدعاء من طرف المعنيين، مضيفا أن حيثيات هذا الملف تعود إلى سنة 2011، وقد اعتبر المعنيون أن هناك تماطل وتأخر في تنفيذ الإلتزام الذي تعهدت به الجماعة مما جعلهم يرفعون هاته القضية إلى القضاء، حيث بث هذا الأخير برفض طلبهم ابتدائيا، وهو الأمر الذي دعا رئاسة المجلس الى ادراج هاته النقطة بجدول أعمال الدورة خاصة وأن الجماعة قد تلقت رسالة حول هذا الموضوع من لدن المصالح الاقليمية للعمالة تطلب من خلالها دراسة إمكانية تعويض المعني ومن معه عن القطع الأرضية التي كانوا يستغلونها قبل أن يشملها مشروع تثنية طريق الشاطئ.

**السيد الرئيس :** وفي خضم حديثه أوضح رئيس المجلس السيد عبد الرحمان فبيان أنه حسب علمه فإن هاته القطعة الأرضية كانت تستغل من طرف المرحوم المسمى محمد البوبكري على وجه الكراء من لدن أملاك الدولة، وقد عمد أحد ورثته وهو المسمى عبد الله البوبكري إلى تقديم طلب يرمي من خلاله الى تمكينه من التعويض عن القطعة الارضية التي شملتها عملية تثنية طريق الشاطئ، كما أضاف السيد الرئيس أن، هناك شخصا آخر يعد من المطالبين بالتعويض وهو المسمى سطيفة مصطفى، إلا أن المحكمة بثت في هاته القضية برفض الطلب حسب ما جاء بتقرير لجنة التعمير، وأن الأمر يستدعي ترك صلاحية البث فيها للقضاء، غير أن هذا لا يمنع من مناقشة هاته النقطة واستصدار قرار بشأنها على ضوء المعطيات المتوفرة، سيما وأن السلطات الإقليمية هي من طالبت بإدراج هذا الملف كنقطة بجدول أعمال دورة المجلس.

**عمر بوفيه :** وتدخل النائب الثاني لرئيس المجلس الذي رحب بالقائد الجديد المعين كرئيس للملحقة الإدارية الاولى معلنا ترك البث في هذا الموضوع للقضاء مادام المعنيون قد عمدوا على رفع هذه القضية إلى المحكمة لإعطاء كلمتها بهذا الشأن، وإنصاف المعنيين بما تراه مناسبا ونهائيا.

وبعد ذلك احيلت هذه النقطة الى التصويت طبقا للقانون .

## مقرر عدد: 02 بتاريخ: الخميس 04 فبراير 2021

### النقطة المتعلقة ب: دراسة الامكانية المتاحة لتعويض السيد البشير حسون عن البقعة الارضية التي شملها مشروع تثنية كصريق الشاكري

= إن مجلس جماعة سيدي افني المجتمع في إطار الدورة العادية لشهر فبراير 2021، خلال الجلسة العلنية الأولى، المنعقدة بتاريخ: الخميس 04 فبراير 2021.

- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة وخاصة المواد 92 و 94 منه.  
- وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة ب: دراسة الامكانية المتاحة لتعويض السيد البشير حسون عن البقعة الارضية التي شملها مشروع تثنية طريق الشاطئ.

- وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

- وحيث إن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين : 20

- عدد الأصوات المعبر عنها : 20

- عدد الأعضاء الموافقين : 20 : وهم السادة : عبد الرحمان فييان - رشيد هرباز - عمر بوفيم - ثورية المرافق - الحسن لكواس - عزيز بوقشاب - إبراهيم زويكة - ادريس اشنيص - إبراهيم كدلوي - الحسين المزدوغي - الزهرة العود - الطاهر واسعيد - احمد الكزار - عزيز بزايو - سعيد لاشكر - فطم الزهراء صادق - رشيد البطاح - عبد الله البوكرفاوي - فاطمة بنتالب - عمار بوالحليب.

- عدد الأعضاء الراضين : لا أحد.

- عدد الممتنعين عن التصويت : لا أحد.

بقر ما يلي:

صادق أعضاء المجلس الحاضرين بالإجماع على ترك البث في هذه النازلة للقضاء.

توقيع كاتب المجلس  
الحسن لكواس

توقيع رئيس المجلس  
عبد الرحمان فييان

## النقطة الثالثة

### تسمية الحي المعروف بـ " امزدوغ "

#### العرض:

السيد الرئيس: تناول الكلمة بصددهاته النقطة السيد رئيس المجلس الذي أورد أن الحي المسمى " امزدوغ " كان معروفا بهاته التسمية منذ القدم والتي تضمنتها الإتفاقية الدولية الموقعة إبان الإحتلال الإسباني للمدينة، كما أن اسم امزدوغ هو المتداول بين سكان المنطقة، أنذاك إلا أنه اتضح أن هاته التسمية عرفت تغييرا خلال انتداب المجلس السابق حيث عمد على تسمية هذا الحي بحي تيفلت من دون إخضاعه للمصادقة مما جعله لا يتوفر على تسمية قارة ورسمية، وفي هذا الإطار أكد السيد الرئيس أن إدراج هذه النقطة بجدول الأعمال أمر ضروري من أجل إطلاق تسمية " امزدوغ " على هذا الحي لما لها من دلالات تاريخية عميقة.

وقبل مناقشة هاته النقطة ذكر السيد الرئيس أن لجنة التعمير أعدت تقريرا حول هاته النقطة وذلك كما هو وارد أدناه :

#### تقرير اللجنة

##### ❖ النقطة الثانية :

وفيما يتعلق بهذه النقطة أفاد السيد عمار بهوش بأن تسمية هذا الحي بأمزدوغ كانت معروفة منذ القدم مما يتعين معه حذف التسمية الحالية التي اطلقت عليه والمسماة بحي تيفلت مع إلغاء مقرر المجلس إن تم استصداره في هذا الشأن، ومن خلال تدخل مدير المصالح أبرز أن " امزدوغ " هو الإسم الذي كان متداولاً منذ زمن بعيد وهو المعروف لدى عامة الناس، ومن هذا المنطلق ارتأى السيد رئيس المجلس الإبقاء على هاته التسمية عرفانا بالحدث التاريخي المرتبط بها وكذا تماشياً مع الاتفاقية التي تحمل هذا الإسم وهي أنفاقية " امزدوغ"، كما أوضح السيد المدير أن التسميات التي تحمل حدثاً تاريخياً تخضع المقررات المتخذة بشأنها للمصادقة من طرف السلطات المختصة.

وبعد التداول بخصوص هذه النقطة وافق أعضاء اللجنة على تسمية هذا الحي بإسمه المعروف وهو " حي امزدوغ " .

#### المناقشة :

الصحافر واسعيد: وتدخل المستشار السيد الطاهر واسعيد ذاهبا إلى أن تسمية هذا الحي بأمزدوغ هي مسألة متجذرة في تاريخ المنطقة ويستحسن إطلاق هذا الاسم المتعارف عليه بين السكان ، وفي هذا السياق ألح المتدخل على ضرورة جرد لائحة كل التسميات القديمة التي كانت تطلق على الاحياء المتواجدة بالمدينة وتبنيها رسمياً كبولعلام وتمحروشت والكاطع وغيرها.

## مقرر عدد: 03 بتاريخ: الخميس 04 فبراير 2021

### النقطة المتعلقة ب: تسمية الحي المعروف بـ " امزدوغ "

= إن مجلس جماعة سيدي افني المجتمع في إطار الدورة العادية لشهر فبراير 2021، خلال الجلسة

العلنية الأولى، المنعقدة بتاريخ: الخميس 04 فبراير 2021.

- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.

- وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة ب: تسمية الحي المعروف بـ " امزدوغ "

- وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

- وحيث إن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين : 20

- عدد الأصوات المعبر عنها : 20

- عدد الأعضاء الموافقين : 20 : وهم السادة : عبد الرحمان فييان - رشيد هرباز - عمر بوفيم - ثورية المرافقي - الحسن لكواس - عزيز بوقشاب - إبراهيم زويكة - ادريس اشنيش - إبراهيم كدلوي - الحسين المزدوغي - الزهرة العود - الطاهر واسعيد - احمد الكزار - عزيز بزايو - سعيد لاشكر - فطم الزهراء صادق - رشيد البطاح - عبد الله البوكرفاوي - فاطمة بنطال - عمار بوالحليب.

- عدد الأعضاء الراضين : لا أحد.

- عدد الممتنعين عن التصويت : لا أحد.

#### يقرر ما يلي:

صادق أعضاء المجلس المجتمع الحاضرين بالإجماع على تسمية الحي المعروف بـ أمزدوغ بحي " امزدوغ " لما لهذه التسمية من دلالات تاريخية للمدينة، وذلك بدلا من تسميته بحي تيفلت المتداولة حاليا.

توقيع كاتب المجلس



الحسن لكواس

توقيع رئيس المجلس



عبد الرحمان فييان



## النقطة الرابعة

دراسة الملتمس الذي تقدمت به جمعية الصفاء للسكن والخدمات الاجتماعية لموظفي ومستخدمي ومتقاعدي جماعة سيدي افني بشأن تخصيص قطعة أرضية لإحداث فبزة سكنية لفائدة موظفي الجماعة

### العرض:

**السيد الرئيس:** تناول الكلمة بهذا الصدد السيد رئيس المجلس الذي أوضح أن هذه النقطة تتعلق بملتمس إحداث تجزئة سكنية لفائدة موظفي الجماعة الذي تقدمت به جمعية الصفاء للسكن والخدمات الاجتماعية لموظفي ومستخدمي ومتقاعدي جماعة سيدي افني بعد أن قامت بعدة محاولات مماثلة حول هذا الموضوع والذي لازال يراوح مكانه إلى حد الآن، وقد سبق وأن تم تخصيص العقار التابع للملك الجماعي الخاص لإنجاز هذا المشروع إلا أن جزءا منه يضيف السيد الرئيس خصه المجلس الحالي لإحداث مركز ثقافي على مساحة تقدر تقريبا ب: 4000 متر مربع، وقد اصطدمت انطلاقا أشغاله بإقدام وكالة التجهيزات والمساكن العسكرية على توقيف المقاول الذي شرع في تنفيذ الأشغال بدعوى أن العقار يدخل ضمن الأملاك العسكرية حسب زعم الوكالة، وعلى إثر الوضعية الراهنة والمتغيرات التي لحقت العقار الذي يندرج في إطار الملك الجماعي الخاص وعرقلة أشغال أحداث المركز الثقافي طلب السيد الرئيس من رئيس مكتب الممتلكات إعطاء توضيحات حول طبيعة هذا العقار ووضعيته الحالية وذلك بعد عرض تقرير لجنة التعمير ذات الصلة على الشكل التالي :

### تقرير اللجنة

#### ◆ النقطة الثالثة:

وارتباطا بهذه النقطة تمت مطالبة رئيس مكتب الممتلكات القيام بإطلاع اللجنة على الملتمس الذي تقدمت به جمعية الصفاء للسكن والخدمات الاجتماعية لموظفي ومستخدمي ومتقاعدي جماعة سيدي افني حول هذا الموضوع ، ثم بعد ذلك أورد السيد رئيس اللجنة أن القطعة الأرضية التي وردت بملتمس الجمعية تقع ضمن العقار الذي تم تخصيصه لإحداث مركز ثقافي بالمدينة وهو ما أكده السيد مدير المصالح مضييفا أنه بقي جزء من هذا العقار يمكن تخصيصه لإحداث تجزئة سكنية لفائدة الموظفين التابعين للجماعة بالرغم من أن المساحة المتبقية من هذا العقار غير كافية ولكن في حالة إنشاء هاته التجزئة على شكل عمارات ربما ستنم الاستفادة بشكل نسبي من هذا المشروع السكني الذي بات يراود موظفي الجماعة ويقض مضجعهم منذ عدة سنين حيث التمس من أعضاء اللجنة الموافقة على هاته النقطة لما تكتسيه من طابع اجتماعي صرف وما ستخلفه من آثار ايجابية على نفسية الموظف الجماعي بشكل عام، علما أن هذه البقعة الأرضية قد سبق تخصيصها لإحداث تجزئة سكنية لصالح الموظفين العاملين بالجماعة، وفي معرض حديثه طالب السيد رئيس اللجنة بأن تكون الاستفادة عامة وتشمل جميع موظفي ومستخدمي الجماعة، وفي نفس الاتجاه أكد السيد رئيس مكتب الممتلكات أنه قد سبق وإن اتخذت مقررات من طرف المجالس السابقة تقضي بتخصيص هذا العقار لفائدة إنشاء تجزئة سكنية للموظفين الجماعيين إلا أنه لم يتم تفعيلها ولم تجد طريقها إلى التنفيذ، وتساءل في هذا الخضم

السيد عمار بهوش عن المساحة المتبقية من هذا العقار بعد تخصيص جزء منه لإحداث المركز الثقافي وهو ما أجاب عنه السيد رئيس مكتب الممتلكات مبينا أن ما تبقى من هذا العقار تبلغ مساحته 13.757 متر مربع ، وعلى أساس ذلك عبر السيد عمار بهوش عن موافقته على تخصيصها لصالح الموظفين التابعين للجماعة ملتصقا من عموم المجلس الحالي المصادقة على المقرر المخصص لهذا الغرض عكس المجالس السابقة التي لم تبذل أي جهد في تمكين هاته الشريحة من الموظفين من إمتلاك سكن لائق عرفانا بتضحياتهم وخدماتهم التي يقدمونها في إطار الصالح العام، كما ركز المتدخل على أن تشمل الإستفادة جميع الموظفين بدون إستثناء أو تمييز وبغض النظر عن تواجد جمعيتين للموظفين، ثم تساءل السيد رئيس مكتب الممتلكات عن الصيغة التي يتعين اتخاذها كمقرر جماعي بالنسبة لهذه النقطة خلال انعقاد المجلس التداولي مشيرا الى انه ينبغي أن ينص على التخصيص والتفويت.

وفي السياق ذاته أوضح السيد مدير المصالح أن هذه المسألة تقتضي تشكيل لجنة في الموضوع يعهد إليها تتبع مآل المقرر المزمع اتخاذه من طرف عموم المجلس ومواكبة جميع المراحل والإجراءات الإدارية والتقنية الكفيلة بإخراج هذا المشروع إلى حيز الوجود وتنزيله على أرض الواقع سيما وأن الأمر سيتطلب عقد شراكة لإنجاز هذا المشروع السكني و إشراك طرف ثالث والمتمثل في شركة العمران لضمان نجاحه وفعاليتها.

وبعد أخذ ورد بخصوص هاته النقطة إتفق أعضاء اللجنة بالإجماع على تخصيص الجزء المتبقى من القطعة الأرضية من الملك المسمى بلدية سيدي افني رقم 104 ذات مطلب التحفيظ عدد: 31/5203 البالغ مساحتها 13.757 م<sup>2</sup> وتفويتها لفائدة جمعية الصفاء للسكن والخدمات الاجتماعية لموظفي ومستخدمي ومتقاعدي جماعة سيدي افني من أجل إحداث تجزئة سكنية يستفيد منها كافة الموظفين العاملين بالجماعة ومتقاعديها وذلك بعد تشكيل لجنة يعهد إليها تتبع جميع الإجراءات والمساطر القانونية المتعلقة بهذا الغرض.

## المناقشة :

**رئيس مكتب الممتلكات :** في معرض حديثه عن هذه النقطة أوضح رئيس مكتب الممتلكات السيد محمد ناظمي أن القطعة المعنية بإحداث تجزئة سكنية للموظفين تندرج في إطار إلى الملك الجماعي الخاص والمسماة بلدية سيدي افني رقم 104 ذات مطلب التحفيظ عدد 31/5203 و يعود تاريخه إلى سنة 1997، أما فيما يتعلق بالتعرضات التي تلقتها المصالح الجماعية بخصوص هذا العقار، فإنه لم يرد أي منها من لدن وكالة التجهيزات والمساكن العسكرية إلى حدود الساعة ما عدا ما تم تسجيله من طرف الخواص الذين هم ورثة ايت شبيب، وفي هذا السياق أورد السيد رئيس مكتب الممتلكات أن وكالة التجهيزات والمساكن العسكرية ليس لديها ما يفيد تملكها لعقار معين بحيث أن جميع الأملاك الخارجة عن نطاق الجماعة أو الخواص، فهي منسوبة إلى أملاك الدولة التي يمكن أن تقوم بتفويتها أو تخصيصها لجهة معينة، وخلص المتدخل إلى أن هذا العقار لايشوبه أي غموض ويعتبر ملكا جماعيا خاصا ذو تصميم تحديدي لا مجال لتداخله مع العقار المندرج ضمن أملاك الدولة والذي تتواجد عليه الثكنة العسكرية، وقد صدر حكم ابتدائي بخصوص هذا العقار لصالح الجماعة وتم تأييده استئنافيا لعدم صحة طلب المتعرضين، مما يثبت للجماعة تملك العقار حيازة وتصرفا واستغلالا.

**السيد الرئيس :** وفي هذا الإطار تدخل السيد رئيس المجلس الذي أكد مرة أخرى أن هذه القطعة الارضية تعد ملكا جماعيا خاصا ولم يسبق بثاثة لوكالة التجهيزات والمساكن العسكرية أن تقدمت بتعرضها بخصوص هذا العقار، ما

عدا ما تقدم به بعض الخواص حول هذا الملف المحال على أنظار المحكمة والتي بثت فيه ابتدائيا واستثنافيا لصالح الجماعة، ليندرج هذا العقار ضمن الملك الجماعي الخاص الذي سبق وأن تم تخصيص جزء منه لبناء قاعة مغطاة والتي لم تحض بالموافقة ، وتم تخصيص جزء منه حاليا لإحداث مركز ثقافي .

وفي هذا الخضم أكد السيد الرئيس على ضرورة تلبية رغبة الجمعية الرامي إلى الحصول على قطعة أرضية لإحداث تجزئة سكنية لفائدة الموظفين الذين أشاد بمجهوداتهم الجبارة التي يبذلونها في سبيل خدمة الصالح العام ويستحقون التشجيع والتنويه وتدليل جميع الصعاب أمامهم قصد الحصول على سكن لائق وتحسين ظروفهم الاجتماعية، إلا أن السيد الرئيس شدد في الآن ذاته على أنه لا بد من التعامل مع هذا الامر بجدية وموضوعية في ظل المستجدات الأخيرة التي يشهدها العقار موضوع النقاش تجاوزا لكل العراقيل الممكن حدوثها مستقبلا بشأن الإجراءات المتعين اتخاذها من طرف المجلس الجماعي المتعلقة بتفويت وتخصيص هذا العقار لفائدة الجمعية خلافا لما حدث في عهد المجلس السابق الذي لم يف بوعوده لتحقيق هذا المشروع لفائدة الموظفين.

وتأسيسا على ما سبق ارتأى السيد الرئيس تأجيل هاته النقطة إلى الاسبوع المقبل ودراستها في جلسة أخرى بعد الجلسة الثانية المخصصة للإجابة على الاسئلة الكتابية في انتظار الحصول على كافة المعطيات الواردة في هذا الصدد، وحتى يتسنى كذلك إلى ما ستؤول اليه الوضعية بعد تدخل وكالة التجهيزات والمسكن العسكرية التي عرقلت الأشغال الجارية لاحداث المركز الثقافي على العقار ذات الصلة.

**الحريس اشنيص:** وتدخل المستشار ادريس اشنيص الذي تساءل عن مدى مناقشة هاته النقطة أو تأجيلها في آن واحد جازما أنه في حالة فتح باب المناقشة لا داعي لتأجيلها ملاحظا أنه تم إعطاء الكلمة لرئيس مكتب الممتلكات الذي أدلى بتوضيحات بشأنها.

**السيد الرئيس:** وردا على هذا التساؤل أبرز السيد الرئيس أن تدخل السيد رئيس مكتب الممتلكات يعتبر بمثابة عرض الوضعية القانونية للقطعة الأرضية الواردة بهاته النقطة وأن تأجيلها لا يستوجب المناقشة والذي يبقى مجرد إقتراح حسب رأيه وأن المجلس هو سيد نفسه للبت في شأنها.

وبعد أخذ ورد، طلب السيد الرئيس عبد الرحمان فبيان التصويت على إمكانية تأجيل هذه النقطة حيث أسفرت عملية التصويت على مايلي: عبد الرحمان فبيان - رشيد هرباز - عمر بوفيم - ثورية المرافق - الحسن لكواس - عزيز بوقشاب - إبراهيم زويكة - ادريس اشنيص - إبراهيم كدلوي - الحسين المزدوغي- الزهرة العود - الطاهر واسعيد - احمد الكزار - عزيز بزايو - سعيد لاشكر- فطم الزهراء صادق - رشيد البطاح - عبد الله البوكرفاوي - فاطمة بنطالب - عمار بوالحليب.

إثر ذلك تم تأجيل مناقشة هذه النقطة إلى الجلسة الثالثة التي ستعقد مباشرة بعد الانتهاء من الجلسة الثانية المخصصة للإجابة عن الاسئلة الكتابية يومه الخميس 11 فبراير 2021.

## النقطة الخامسة

### دراسة وضعية قنوات الصرف الصحي المتهالكة بالمدينة

#### العرض:

**السيد الرئيس:** تناول الكلمة بصدد هذه النقطة السيد رئيس المجلس الذي أشار إلى أن المستشار السيد ابراهيم كدلوي هو من تقدم بطلب إدراجها بجدول أعمال الدورة والتي تتعلق بدراسة وضعية قنوات الصرف الصحي المتهالكة بالمدينة، وقبل إعطائه الكلمة للمستشار المذكور عبر السيد الرئيس عن أسفه لعدم حضور المدير الجهوي للكهرباء والماء الصالح للشرب - قطاع الماء - وكذلك الشأن بالنسبة لمدير أملاك الدولة والمدير الجهوي للثقافة اللذان لم يتستجيبا أيضا لدعوة حضور أشغال هاته الدورة.

وقبل الشروع في مناقشة هاته النقطة تم عرض تقرير لجنة التعمير وذلك على الشكل التالي :

#### تقرير اللجنة

##### ❖ النقطة الرابعة :

وبخصوص هذه النقطة إرتأت اللجنة بموافقة أعضائها الحاضرين على تأجيلها لعدم وضوحها وعدم توفرها على بطاقة تقنية تبين الوضعية الحقيقية لقنوات الصرف الصحي المتهالكة بالمدينة ومطالبة المستشار الذي تقدم بهذه النقطة بإعداد تقرير مفصل ودقيق حول هاته الوضعية.

**السيد الرئيس:** بعد الإطلاع على تقرير اللجنة، فتح السيد الرئيس باب المداخلات لتعميق النقاش حول هذه النقطة بدءا بالسيد عمر بوفيم.

#### المناقشة :

**عمر بوفيم:** وإرتباطا بهذا الموضوع شدد النائب الثاني لرئيس المجلس السيد عمر بوفيم على وجوب تسجيل موقف ثابت بخصوص هذا الغياب غير المبرر، مع مطالبة السلطة المحلية أخذ هذه الوضعية غير السليمة بعين الاعتبار، وأن يتحمل مسؤولو هاته القطاعات كامل المسؤولية بسبب غيابهم المتكرر لدورات المجلس والذي لا مبرر له في نظره، داعيا إلى ضرورة احترام مؤسسة المجلس التداولي.

**رشيد البصاح:** وتدخل المستشار السيد رشيد البطاح الذي أكد بدوره على عدم إحترام المسؤولين المعنيين لهاته المؤسسة المنتخبة ملحا هو الآخر على ضرورة اتخاذ موقف حازم اتجاه هاته التصرفات اللامعقولة والتي يتم تسجيلها خلال كل دورة واصفا إياها "بالحكرة".

**السيد الرئيس:** وفي معرض حديثه طلب السيد الرئيس من مدير المصالح توجيه مراسلة إلى السيد عامل الاقليم تتضمن استفسارات المجلس عن مبررات الغياب المسجل في حق مديري القطاعات الخارجية السالفة الذكر.

**ابراهيم كدلوي:** وعلى إثر تناوله الكلمة أرجع المستشار السيد ابراهيم كدلوي سبب عدم دراسة هذه النقطة ومثيلاتها إلى عدم حضور السادة ممثلي المصالح الخارجية ذات الصلة بالموضوع، وفي نفس الاتجاه ضم المستشار رأيه إلى كافة آراء السادة الاعضاء المعبرة عن رفضهم التام لمثل هاته السلوكات التي تنم عن الاستهتار بالمسؤولية.

**عز بن زاوي:** وفي نفس السياق انصب تدخل المستشار عزيز بزاوي متسائلا عن مدى أهمية مناقشة هذا الموضوع من عدمه.

**السيد الرئيس:** فيما كان جواب السيد الرئيس بأن مناقشة هاته النقطة أمر مستبعد لعدم التوفر على المعطيات الكاملة والتوضيحات اللازمة التي من شأنها إتخاذ مقرر في هذا الصدد.

**عمر بوفيه:** وفي هذا الإطار أبلغ النائب الثاني للرئيس علم السادة الأعضاء توضيحا يتعلق بأن الدراسة الخاصة بالصرف الصحي جاهزة تماما والتي تشمل كافة أحياء المدينة، وأنها موضوعة رهن الإشارة بالقسم التقني للجماعة، وأن المطلوب من المصالح الخارجية المختصة هو موافاة الجماعة بتاريخ تنفيذ المشروع وإنجازه.

**الحريس اشنيص:** كما سجل المستشار ادريس اشنيص موقفه الذي ساند من خلاله وجهة نظر السادة الاعضاء مقترحا تأجيل هاته النقطة في ظل غياب المسؤولين عن القطاع وعدم التوفر على المعطيات الكافية حول هاته النقطة.

**الصالح اوسعبيك:** بيد أن المستشار الطاهر اوسعيد قد قلل من دور هؤلاء المسؤولين وأن حضورهم وغيابهم سيان حسب تعبيره.

وبعد أخذ ورد بين السادة أعضاء المجلس تمت إحالة هاته النقطة على التصويت.

✓ هذا وتصدر الإشارة الى التحاق السيد ادريس الفقراوي النائب الثالث للرئيس بأشغال هذه الجلسة.

## مقرر عدد: 05 بتاريخ: الخميس 04 فبراير 2021

### النقطة المتعلقة ب: دراسة وضعية قنوات الصرف المتهالكة بالمدينة.

= إن مجلس جماعة سيدي افني المجتمع في إطار الدورة العادية لشهر فبراير 2021، خلال الجلسة العلنية الأولى، المنعقدة بتاريخ: الخميس 04 فبراير 2021.

- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادتين 83 و 100 منه.

- وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة ب: دراسة وضعية قنوات الصرف الصحي المتهالكة بالمدينة.

- وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

- وحيث إن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين : 21

- عدد الأصوات المعبر عنها : 21

- عدد الأعضاء الموافقين : 20 : وهم السادة : عبد الرحمان فييان - رشيد هرياز - عمر بوفيم - ادريس الفقراوي - ثورية المرافق - الحسن لكواس - عزيز بوقشاب - إبراهيم زويكة - ادريس اشنيص - الحسين المزدوغي - الزهرة العود - الطاهر واسعيد - احمد الكزار - عزيز بزايو - سعيد لاشكر - فطم الزهراء صادق - رشيد البطاح - عبد الله البوكرفاوي - فاطمة بنتالب - عمار بوالحليب.

- عدد الأعضاء الراضين : 01 وهو السيد : ابراهيم كدلوي.

- عدد الممتنعين عن التصويت : لا أحد.

### بقرر ما يلي:

صادق أعضاء المجلس بأغلبية أعضائه الحاضرين على تأجيل دراسة هاته النقطة إلى دورة لاحقة نظرا للغياب غير المبرر للمدير الجهوي للمكتب الوطني للكهرباء والماء الصالح للشرب - قطاع الماء - وعدم استجابته لحضور أشغال هاته الدورة.

توقيع كاتب المجلس  
الحسن لكواس

جماعة سيدي افني  
توقيع رئيس المجلس  
الرئيس  
عبد الرحمان فييان

# النقطة السادسة

الموافقة على اقتناء عقار من لجن دائرة أملاك الدولة من أجل تمرير قنوات الماء الصالح للشرب بالقصع الأرضية التابعة لها في إطار تنفيذ مشروع تقوية شبكة تزويد مدينة سيدي افني بالماء الصالح للشرب

## العرض:

**السيد الرئيس:** استهل السيد الرئيس الحديث عن هذه النقطة بإشارته إلى أنها تتعلق بتمرير قنوات للماء الصالح للشرب، حيث ستمتد من الصهريج المتواجد بحي بولعلام إلى الصهريج الذي يتواجد بالحي الصناعي، وعلى طول هذا الامتداد ستمر هاته القنوات فوق عقارات تابعة لأملاك الدولة، الشيء الذي يستلزم العمل على اقتنائها من طرف الجماعة في إطار عملية تحرير المحارم المنصوص عليها بعقد التدبير المفوض المبرم ما بين المكتب الوطني للماء الصالح للشرب والجماعة لتنفيذ هذا المشروع المندرج في إطار تقوية شبكة الماء الصالح للشرب بالمدينة، وفي هذا المضمار أضاف السيد الرئيس أن هذه النقطة كانت موضوع اجتماع تم عقده بالعمالة، حيث أسفر عن تمرير هاته القنوات بجانب الطريق المدارية، مما سيتيح للمصالح الجماعية القيام بتحرير المحارم في آن واحد، سواء بالنسبة لمد قنوات الماء وكذا إحداث الطريق المدارية، ثم طلب من السادة الأعضاء الاطلاع على تقرير اللجنة المكلفة بالشؤون الاقتصادية والميزانية والمالية والبرمجة التي أعدت تقريرا وهو على الشكل التالي :

### تقرير اللجنة

#### النقطة الثانية:

1- الموافقة على اقتناء عقار من لجن دائرة أملاك الدولة من أجل تمرير قنوات الماء الصالح للشرب بالقصع الأرضية التابعة لها في إطار تنفيذ مشروع تقوية شبكة تزويد مدينة سيدي افني بالماء الصالح للشرب.

وفيما يتعلق بهذه النقطة أعطيت الكلمة للسيد حميد المحندي مدير المصالح الجماعية الذي أوضح أن هذه النقطة مرتبطة بمشروع تمرير قنوات الماء الصالح للشرب من الخزان المتواجد بحي بولعلام في اتجاه الخزان الجديد المزمع انشائه بالميناء والتي ستمر عبر العقار التابع لأملاك الدولة، كما أن الاتفاقية التي تجمع بين الجماعة والمكتب الوطني للماء الصالح للشرب تتضمن التزام الجماعة الثابت بتحرير المحارم الخاصة بتمرير قنوات الماء الصالح للشرب بالمدينة، ليضيف أن هذا المشروع قد قطع مجموعة من الأشواط المهمة بغية الطي النهائي له عن طريق الانتهاء باقتناء هذه العقارات من لدن دائرة أملاك الدولة كما تم الاتفاق عليه من قبل السيد رئيس المجلس ومسؤولي هذه الأخيرة خلال اجتماع رسمي بمقر عمالة سيدي افني قصد مباشرة الاجراءات الادارية المرتبطة بعملية الاقتناء، وذلك بالنظر لطابعه الاجتماعي الصرف والمتمثل في استفادة الساكنة من الماء الصالح للشرب باعتبارها مادة حيوية يستحيل العيش من دونها. وعليه، فقد أثنى كافة اعضاء اللجنة المجهودات المبذولة من قبل رئاسة المجلس في هذا الإطار، كما أبدوا موافقتهم على هذه النقطة في افق استكمال باقي الاجراءات المتعلقة بعملية الاقتناء

المكلف بقسم التعمير والبيئة : وفي نفس السياق أبرز المكلف بقسم التعمير والبيئة السيد بوشتي النعماوي أن هاته القنوات ستربط تحديدا الصهريج المتواجد بحي بولعلام بالصهريج المتواجد بالقرب من العمالة حيث ستخترق أراضي تابعة لملك الدولة الخاص والتي يتعين على الجماعة القيام بعملية إقتناءها من لدن أملاك الدولة وكذا استصدار قرار التصنيف لتمير هاته القنوات من جهة وإحداث الطريق المدارية من جهة ثانية.



## المناقشة :

**عمر بوفيم :** وتدخل النائب الثاني لرئيس المجلس الجماعي السيد عمر بوفيم حيث أكد على أن تكون عملية الإقتناء عملية واحدة وشاملة سواء ما هو مرتبط بتمرير القنوات أو إحداث الطريق المدارية مستحضرا في هذا السياق الإتفاقيتان المبرمتان ما بين الجماعة وكل من المكتب الوطني للماء الصالح للشرب ووزارة التجهيز واللوجستيك، كما أشار السيد النائب أن هذا الإجراء سيمكن الجماعة من الحفاظ على المال العام، وتفادي كل ما من شأنه أن يؤثر سلبا على الموارد الذاتية للجماعة، واستطرد المتدخل بهذا الخصوص أن الدراسة المتعلقة بإحداث الطريق المدارية سيتم إعادتها من جديد بالرغم من التأشير عليها من طرف الجهات المعنية، وكذا إعلانها عن صفقة المشروع، كما لفت المتدخل أن أملاك الدولة مدينة للجماعة بمبلغ مالي بخصوص العقار الذي شيد عليه مقر العمالة حيث شدد على أخذ هاته الوضعية بعين الإعتبار والتنصيص عليها خلال إتخاذ الإجراءات المتعلقة بعملية الإقتناء وعمليات الأداء.

**عزيز بوقشاب :** وقبل الشروع في الحديث عن هاته النقطة رحب النائب الرابع للرئيس السيد عزيز بوقشاب بالقائد الجديد رئيس الملحقة الإدارية الأولى متمنيا له مقاما سعيدا بين ظهرائي المجلس الجماعي في سبيل تحقيق المصلحة العامة لهذه المدينة، وارتباطا بالطريق المدارية الواردة بتصميم الهيئة استحسن المتدخل عدم الإقتصار على إتخاذ قرار تصفيف واحد فقط بل يتعين أن يشمل هذا القرار كافة أنحاء المدينة أو على الأقل الشوارع الرئيسية المعنية بمرور قنوات شبكات الماء الصالح للشرب.

**رشيد هرياز :** وتناول الكلمة النائب الاول للرئيس السيد رشيد هرياز مبينا أن عموم المجلس مطالب باستصدار مقرر يتماشى مع الصيغة التي جاءت بها النقطة بجدول الاعمال، وذلك للإسراع في تنفيذ المشروع المتعلق بقنوات الماء الصالح للشرب المراد تمريرها بالأراضي التابعة لملك الدولة سيما وأن الصفقة المرتبطة بهذا الشأن قد أعطيت إنطلاقة أشغالها من طرف المكتب الوطني للماء الصالح للشرب، والذي إلتمس من الجماعة تضمين الملف الاداري والتقني للمشروع بمقرر جماعي يفيذ موافقة المجلس على اقتناء العقارات اللازمة من طرف أملاك الدولة، كما أن السلطات الإقليمية ستشرع في المصادقة على هذا المقرر طبقا لطبيعة المشروع وأهميته التي من شأنها الحد من الإنقطاعات المتكررة للماء والمتفاوتة من حي إلى آخر، وفي الأخير التمس المتدخل من عمم المجلس المصادقة على هذا المقرر والتفديد تحديدا بالصيغة المرتبطة بالنقطة تفاديا لكل إشكال قد يحدث في هذا الصدد.

**عمر بوفيم :** وكتوضيح منه ذهب النائب الثاني للرئيس السيد عمر بوفيم إلى أن لهذا المشروع جوانب ايجابية تتمثل في تزويد الصهريج المتواجد بالميناء انطلاقا من الصهريج المتواجد بحي بالعلام .

**الحريس اشنيب :** وتدخل المستشار السيد ادريس اشنيب معبرا عن موافقته لما جاء في تدخل السيد عمر بوفيم، متسائلا عن مقدار أموال الجماعة التي هي في حوزة أملاك الدولة معتبرا هذا الأمر من الأمور التي استرعت إنتباهه معتبرا إياها معلومة فريدة من نوعها ولم يسبق له أن سمع بها حسب تعبيره.

**السيد الرئيس :** تناول الكلمة السيد رئيس المجلس حيث أوضح أن الإعتماد المتبقى في ذمة أملاك الدولة يناهز تقريبا 48 مليون سنتيم، وهو الذي يتعلق بالقطعة الأرضية التي اقتنتها الجماعة من لذن أملاك الدولة من أجل تخصيصها لسوق أسبوعي، وهو ما لم يتم آنذاك حيث تم إحداث مقر العمالة فوق هاته القطعة الأرضية، وصلة بهذا

الموضوع لجأت إدارة أملاك الدولة إلى فسخ عقدة البيع دون إرجاع المبلغ المذكور إلى المصالح الجماعية بالرغم من مكاتبة الجهات المعنية لمرات عديدة حول هذا الموضوع بل أكثر من ذلك طالبت مديرية أملاك الدولة من الجماعة القيام بعملية الفسخ وأداء الواجبات المترتبة عن ذلك، وهو ما ليس منطقيًا ولا يهم الجماعة في شيء مادام أمر الفسخ قد صدر من لدن أملاك الدولة حسب تعبير السيد الرئيس مضيًا في ذات الوقت أن إمكانية إرجاع هذا المبلغ واسترداده سيكون موضوع تفاوض ما بين الطرفين أثناء القيام بعملية إقتناء الأرض المزمع تخصيصها لمد قنوات الماء الصالح للشرب، وفيما يتعلق بتزويد الحي الصناعي بالميناء بالماء الصالح للشرب أكد السيد الرئيس أنه من اللازم القيام بذلك بإعتبار أن الميناء هو القلب النابض للمدينة، وأن الدراسة المتعلقة بمشروع التزويد جاهزة لدى المكتب الوطني للماء الصالح للشرب طبقا لعقد التدبير المفوض المهتم ما بين هذا الأخير والجماعة، واستدرك السيد الرئيس أن موضوع النقاش ينصب في البحث عن المسار الذي ستم منه قنوات الماء لاستصدار مقرر جماعي في هذا الصدد مضيًا أن هذا الأخير يعد من بين الوثائق التي طالبت بها المصالح المختصة في إطار الاجتماع المنعقد بهذا الشأن، لأجل التسريع بانجاز الأشغال في أقرب الآجال الممكنة وذلك بناء على موافقة عموم المجلس على إعطاء الصلاحية لرئيس المجلس للشروع في مباشرة عملية الإقتناء.

**عمر بوفيم :** وفي هذا الصدد أكد النائب الثاني لرئيس المجلس السيد عمر بوفيم على ضرورة استصدار مقرر آخر يتعلق بعملية التصفيف.

**عزيز بوقشاب :** وتدخل النائب الرابع للرئيس السيد عزيز بوقشاب حيث تساءل عن مدى تواجد أملاك الغير ضمن الأراضي التي سوف يشملها تمرير قنوات الماء الصالح للشرب.

**ابراهيم كدلولي :** كما تدخل المستشار السيد ابراهيم كدلولي مطالبا باضافة صهاريج جديدة نظرا للخصائص الحاصل من حيث عدم توفر الماء على مستوى الميناء، وأن الصهريج المتوفر حاليا لم يعد كافيا لتغطية المدينة من هاته المادة الحيوية.

**عزيز بزاوي :** وتدخل المستشار السيد عزيز بزاوي متسائلا عن إمكانية تضمين المبلغ الذي هو في ذمة دائرة أملاك الدولة بصلب المقرر المزمع إتخاذه بشأن إقتناء العقارات المعنية بتمرير قنوات الماء الصالح للشرب.

**عمر بوفيم :** وتناول الكلمة النائب الثاني لرئيس المجلس السيد عمر بوفيم ملفتا انتباه السادة الأعضاء إلى أنه يتعين إدراج نقطة أخرى تتعلق بدراسة محضر لجنة التقييم الخاص بتحديد ثمن إقتناء الأرض، ومعرفة المساحة الإجمالية المزمع الشروع في إقتنائها، وأن هاته العملية ستكون موضوع مقرر جماعي جديد.

وبعد نقاش مستفيض تمت إحالة هاته النقطة على التصويت طبقا للقانون.

## مقرر عدد: 06 بتاريخ: الخميس 04 فبراير 2021

**النقطة المتعلقة ب: الموافقة على اقتناء عقار من لدن دائرة أملاك الكولة من أجل تمرير قنوات الماء الصالح للشرب بالقطع الأرضية التابعة لها في إطار تنفيذ مشروع تقوية شبكة تزويد مدينة سيدي افني بالماء الصالح للشرب.**

= إن مجلس جماعة سيدي افني المجتمع في إطار الدورة العادية لشهر فبراير 2021، خلال الجلسة العلنية الأولى، المنعقدة بتاريخ: الخميس 04 فبراير 2021.

- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادتين 83 و 100 منه.

- وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة ب: الموافقة على اقتناء عقار من لدن دائرة أملاك الدولة من أجل تمرير قنوات الماء الصالح للشرب بالقطع الأرضية التابعة لها في إطار تنفيذ مشروع تقوية شبكة تزويد مدينة سيدي افني بالماء الصالح للشرب.

- وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

- وحيث إن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين : 21

- عدد الأصوات المعبر عنها : 21

- عدد الأعضاء الموافقين : 21 : وهم السادة : عبد الرحمان فيان - رشيد هرباز - عمر بوفيم - ادريس الفقراوي - ثورية المرافق - الحسن لكواس - عزيز بوقشاب - إبراهيم زويكة - ادريس اشنيص - الحسين المزدوغي - الزهرة العود - الطاهر واسعيد - احمد الكزار - عزيز بزايو - سعيد لاشكر - فطم الزهراء صادق - رشيد البطاح - عبد الله البوكرفاوي - فاطمة بنطالب - عمار بوالحليب - ابراهيم كدلوي.

- عدد الأعضاء الراضين : لا أحد.

- عدد الممتنعين عن التصويت : لا أحد.

بقر ما يلي:

صادق أعضاء المجلس الجماعي لمدينة سيدي افني بإجماع أعضائه الحاضرين على الشروع في إقتناء عقار من لدن دائرة أملاك الدولة من أجل تمرير قنوات الماء الصالح للشرب بالقطعة الأرضية التابعة لها في إطار تنفيذ مشروع تقوية شبكة تزويد مدينة سيدي افني بالماء الصالح للشرب، وذلك بإعطاء الصلاحية للسيد رئيس المجلس قصد مباشرة هذه الإجراءات طبقا للقوانين الجاري بها العمل في هذا الصدد.

توقيع كاتب المجلس  
الحسن لكواس

توقيع رئيس المجلس  
الرئيس  
إقليم سيدي افني  
عبد الرحمان فيان

## النقطة السابعة

التداول في مآل ملتزم سابق بشأن إحداث محطة بحرية بميناء سيدي افني في أقرب ريف المدينة بجهة جسر الكناري

### العـرض:

**السيد الرئيس:** وبخصوص النقطة المتعلقة بالتداول في مآل ملتزم سابق بشأن إحداث محطة بحرية بميناء سيدي افني في أفق ربط المدينة بخط بحري مع جزر الكناري، فقد أبرز السيد رئيس المجلس السيد عبد الرحمان فيبان أن هذه الأخيرة لم تتم دراستها هي الأخرى من قبل اللجنة المكلفة بالتنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية والتربية والشباب نظرا لعدم اكتمال نصابها القانوني يومي 18 و 19 يناير 2021 حسب ما تنص عليه المادة 33 من النظام الداخلي للمجلس، وطبقا لمقتضيات المادة 28 من القانون التنظيمي رقم: 113.14 المتعلق بالجماعات، اتخذ أعضاء المجلس الحاضرين مقرا بدون مناقشة يقضي بالتداول بشأنها، مشيرا إلى أن إحداث الخط البحري الذي سيربط مدينة سيدي افني بجزر الكناري أصبح حاجة ملحة بالنسبة للمدينة، حيث ذكر عموم المجلس بالاشواط الكبيرة التي قطعها هذا المشروع وذلك بالموازاة مع الاتفاقية المبرمة ما بين غرفة الصناعة والتجارة والخدمات بمدينة كلميم وغرفة التجارة والصناعة والملاحة البحرية لجزر الكناري قصد العمل على استحداث هذا الخط، وقد عملت رئاسة المجلس جاهدة من أجل اخراج هذا المشروع الهام إلى حيز الوجود عن طريق تقديم ملتزم للسيد الوزير أثناء زيارته للمدينة سنة 2016، غير أن الاوضاع بقيت على ما هي عليه بالرغم من رسالة التذكير التي ارسلت في هذا الإطار قصد تدارك الامر غير أن ذلك لم يجد نفعه، الأمر الذي دفع السيد الرئيس الى دعوته لكافة السادة الاعضاء الحاضرين إلى استصدار مقرر جماعي لتعزيز هذا الملف بغية إحداث محطة بحرية بميناء المدينة في أقرب الآجال.

**المناقشة:** وحيث أنه لم يتقدم أحد من السادة الاعضاء لمناقشة هذه النقطة، فقد أحالها السيد الرئيس

على التصويت طبقا للقانون.

## مقرر عدد: 07 بتاريخ: الخميس 04 فبراير 2021

### النقطة المتعلقة ب : التداول في مآل ملتص سابق بشأن إحداث محطة بحرية بميناء سيدي افني في أفق ربط المدينة بخط بحري مع جزر الكناري

= إن مجلس جماعة سيدي افني المجتمع في إطار الدورة العادية لشهر فبراير 2021، خلال الجلسة العلنية الأولى، المنعقدة بتاريخ: الخميس 04 فبراير 2021.

- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادتين 83 و 100 منه.

- وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة ب: التداول في مآل ملتص سابق بشأن إحداث محطة بحرية بميناء سيدي افني في أفق ربط المدينة بخط بحري مع جزر الكناري

- وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

- وحيث إن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين : 21

- عدد الأصوات المعبر عنها : 21

- عدد الأعضاء الموافقين : 21 : وهم السادة : عبد الرحمان فيان - رشيد هرباز - عمر بوفيم - ادريس الفقراوي - ثورية المرافق - الحسن لكواس - عزيز بوقشاب - إبراهيم زويكة - ادريس اشنيص - الحسين المزدوغي - الزهرة العود - الطاهر واسعيد - احمد الكزار - عزيز بزايو - سعيد لاشكر - فطم الزهراء صادق - رشيد البطاح - عبد الله البوكرفاوي - فاطمة بنطال - عمار بوالحليب - ابراهيم كدلوي.

- عدد الأعضاء الراضين : لا أحد.

- عدد الممتنعين عن التصويت : لا أحد.

#### بقرر ما يلي:

صادق أعضاء المجلس الجماعي لمدينة سيدي افني بإجماع أعضائه الحاضرين على توجيه ملتص جديد الى المصالح المركزية المختصة من اجل اخراج مشروع المحطة البحرية بميناء سيدي افني الى حيز الوجود في أفق ربط المدينة بخط بحري مع جزر الكناري للتأكيد على حيوية هذا المشروع واهميته الاقتصادية والاجتماعية .

توقيع كاتب المجلس



الحسن لكواس

توقيع رئيس المجلس



عبد الرحمان فيان

## النقطة الثامنة

### دراسة ومناقشة مآل مشروع بناء المركز الثقافي بالمدينة

#### العرض:

**السيد الرئيس:** في بداية عرضه أبرز رئيس المجلس السيد عبد الرحمان فبيان أن هذه النقطة المتعلقة بدراسة ومناقشة مآل مشروع المركز الثقافي بالمدينة لم تتم دراستها هي الأخرى من قبل اللجنة المكلفة بالتنمية البشرية والشؤون الاجتماعية والثقافية والرياضية والتربية والشباب نظرا لعدم اكتمال نصابها القانوني يومي 18 و19 يناير 2021 حسب ما تنص عليه المادة 33 من النظام الداخلي للمجلس، وتفعيلا لمقتضيات المادة 28 من القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات، اتخذ أعضاء المجلس الحاضرين مقررًا بدون مناقشة يقضي بالتداول بشأنها، موضحًا أن الأشغال المتعلقة ببناء هذا المركز الثقافي قد أعطيت إنطلاقة أشغاله، حيث تمت دعوة السيد المدير الجهوي للثقافة لحضور أشغال هاته الجلسة من أجل تقديم بعض الشروحات والتوضيحات حول هذا المشروع الثقافي الهام، وكذا إطلاع السادة أعضاء المجلس على تصميم هذا المرفق والأجنحة التي يشتمل عليها وكل ما يتعلق بالفضاءات التابعة له، إلا أن المدير الجهوي للثقافة لم يلب دعوة الحضور بعد أن أعطى وعدًا بتكليف المهندس المكلف بتتبع إنجاز المشروع لحضور أشغال هاته الدورة، غير أن هذا الأخير لم يستجب هو الآخر لدعوة حضور أشغال هذا الاجتماع، وفي هذا السياق أبرز السيد الرئيس أنه والحالة هاته فإن النقطة لا تستدعي المناقشة بدعوى أن المقاول قد شرع في إنجاز الأشغال.

#### المناقشة :

**رشيد هرياز:** وفي إطار تدخله تساءل النائب الأول للرئيس السيد رشيد هرياز عن إمكانية تأجيل هاته النقطة إلى جلسة لاحقة بسبب عدم حضور السيد المدير الجهوي للثقافة.

**عزيز بوقشاب:** وتدخل النائب الرابع للرئيس السيد عزيز بوقشاب مستفسرا عن حقيقة توقيف أشغال بناء المركز الثقافي من طرف وكالة التجهيزات والمسكن العسكرية.

**السيد الرئيس :** ومن أجل التوضيح أكد السيد رئيس المجلس على أن الأشغال توقفت فعلا بالأمس إلا أن السيد الكاتب العام للعمالة وعبر اتصال هاتفي قد أصر على متابعة إنجاز هاته الأشغال وعدم توقيفها، وعلى هذا الأساس يضيف السيد الرئيس أنه إتصل بدوره مباشرة بالمقاول وأخبره بالاستمرار في تنفيذ الأشغال بالرغم من أن العقيد رئيس الحماية العسكرية لم يحسن التعامل مع السيد رئيس المجلس من خلال تلفظه بكلام غير لائق مدعيا استعمال أفراد من الجيش لتوقيف هاته الأشغال مما اعتبره السيد الرئيس تصرفا لا يمت بأية صلة إلى الدور المنوط بالمؤسسة العسكرية التي من المفروض أن تسهر على حماية الممتلكات والمواطنين، وليس العكس.

**عمر بوفيه:** وتدخل النائب الثاني لرئيس المجلس السيد عمر بوفيم معبرا عن احتجاجه تجاه توقف الاشغال وأن هذا الإجراء لا يمكن السكوت عنه، وهو رهين بإصدار حكم من طرف القضاء باعتباره الجهة الوحيدة المخول لها هذا الأمر، ولا يسمح للجهة المعنية التدخل بتاتا بهذا الشكل حيث نعتته المتدخل بقانون الغاب الذي يتسم بالفوضى والعشوائية والشطط في استعمال السلطة.

**عزيز بوقشاب:** وفي إطار تدخله تساءل النائب الرابع لرئيس المجلس عن المدة القانونية المحددة لإنجاز الأشغال المتعلقة بهذا المشروع.

**عمر بوفيه:** ثم تدخل النائب الثاني لرئيس المجلس السيد عمر بوفيم الذي أوضح أنه قد تم إعطاء الأمر بانطلاق الأشغال مؤكدا على أنه هو من بادر إلى طرح هاته النقطة بجدول الأعمال لما تكتسيه من طابع هام باعتبارها مشروع ملكي تمت برمجته منذ سنة 2015 وقد تعذر إنجازها لمدة تجاوزت الخمس سنوات، ومما زاد في الأمور استفحالا التوقف الذي تعرض له من طرف إدارة القوات المسلحة الملكية، الشيء الذي يستلزم في نظره إتخاذ موقف حاسم من طرف عموم المجلس مصحوب بوقف في عين المكان احتجاجا على هذا التدخل السافر المفضي إلى منع المفاوض وتوقيف الأشغال لايبال الرسالة إلى الرأي العام المحلي بما آل اليه هذا المشروع الذي يعد مطلباً للسكان إذ عقدت عليه آمالا كبيرة لتحقيقه بالمدينة.

**السيد الرئيس:** وردا على ذلك أشار السيد الرئيس إلى أن الأشغال غير متوقفة وقد تدخل السيد عامل الاقليم شخصيا حيث أبلغ السيد الكاتب العام للعمالة بالاستمرار في إنجاز الاشغال وبدون توقف.

**الحريس اشنيش:** وأعطيت الكلمة للمستشار السيد ادريس اشنيش الذي أفاد بأنه آن الاوان لمناقشة هاته النقطة واتخاذ مقرر بشأنها مادام الحديث ينصب في إتجاه مآل المشروع وليس وضعيته، وما لهذا الأخير من وقع ايجابي على مستقبل أبناء وشباب المدينة والمواطنين بشكل عام، أخذا بعين الإعتبار المكانة التي تتبوأها مؤسسة الجيش كمؤسسة مواطنة، وأن المشروع يندرج في إطار المشاريع الخاصة بالولوج إلى الخدمات الاجتماعية للمدينة التي يتعين تحقيقها على أرض الواقع.

**عبد الله البوكرفلوة:** وتدخل المستشار السيد عبد الله البوكرفلوة مقترحا تأجيل هاته النقطة إلى الجلسة الموالية للجلسة الثانية للدورة على غرار بعض النقط المؤجلة بجدول الأعمال، كما التمس من السلطة المحلية التدخل بسبب الغياب المتكرر للمسؤول الجهوي على القطاع، وعدم حضوره لأشغال دورات المجلس متى تمت مكاتبتة في هذا الصدد ورد الاعتبار لهاته المؤسسة المنتخبة.

**عزيز بزاوي:** وفي إطار تدخل المستشار السيد عزيز بزاوي فقد أعرب عن أسفه لعدم حضور ممثلي المصالح الخارجية ذاهبا إلى أن تأكيد مشاركة المدير الجهوي للثقافة في أشغال هاته الدورة، سيمكن أعضاء المجلس من استيعاب المشروع الذي تم توقيع إتفاقية إنجازه أمام أنظار صاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله، وهو ما لا يمكن أن يكون مآله بهذا الشكل وأن تتوقف أشغاله من طرف مؤسسة الجيش، مردفا أن القضاء هو الوحيد من تعود له صلاحية الحسم في مثل هذا الأمر، سيما وأن هذا المشروع يضيف المتدخل قد طال انتظاره واستغرق عدة سنوات لإخراجه إلى حيز الوجود للخصاص الحاصل في مثل هذه المنشآت بالمدينة التي تزخر بطاقات واعدة في كل المجالات وحققت نجاحات باهرة يرجع فيها الفضل إلى مقر دار الشباب التي لعبت دورا فعلا في إعطاء مجموعة من المواهب والرواد

شملت العديد من المجالات سواء منها الثقافية أو الرياضية أو الفنية ، وقبل أن يختم المستشار كلامه دعا السادة الأعضاء إلى عدم الاستسلام للأمر الواقع والدفاع باستماتة عن هذا الورش الثقافي الهام.

**السيد الرئيس :** وتناول الكلمة رئيس المجلس الذي أوصى باتخاذ مقرر يقضي بعدم توقف الأشغال والذي سيكون رهينا ومشروطا باستصدار أمر قضائي بهذا الشأن، وأن الفرصة سانحة لإتخاذ هذا المقرر لوجود ما يبرره ويفرض ضروريته ملتصقا من عموم المجلس مشاطرته الرأي في المصادقة على هذا المقرر.

**احمد الكزار :** وتدخل المستشار السيد أحمد الكزار متسائلا عن الجهة المخول لها حق التعرض في مثل هاته الحالات.

**ابراهيم زويكة :** وتميزت كلمة المستشار السيد ابراهيم زويكة بتأييده لما جاء على لسان السيد رئيس المجلس المتمثل في عدم إيقاف المشروع إلا بأمر قضائي، مطالبا برئاسة المجلس ومساندة كافة أعضائه البحث عن جميع العقارات التي تزعم وكالة التجهيزات والمسكن العسكرية حيازتها والتي بلغت نسبتها 80% من أجل تخصيصها لإحتضان مجموعة من المشاريع التي يشكل العقار عائقا لإنجازها كملعب القرب وغيرها من المرافق الاجتماعية.

**ابراهيم كدلولم :** وفي نفس السياق تطرق للحديث المستشار السيد ابراهيم كدلولي مبرزا أن هذا العقار تعود ملكيته للجماعة وقد حسم أمره وتم البث فيه ابتدائيا واستثنافيا مما لايدع مجالاً للشك لإصدار حكم قضائي يقضي بتوقيف أشغال المشروع.

**السيد الرئيس :** وفي المقابل استبعد السيد الرئيس مسألة صدور أي أمر قضائي بإيقاف الأشغال ويستحيل على الجهة المعنية الإدلاء بما يفيد ذلك .

**الحريس اشنيش :** وتدخل المستشار السيد ادريس اشنيش الذي اقترح صيغة مقرر مفاده ضرورة الإسراع في تنفيذ المشروع وعدم ايقافه إلا في حالة إصدار حكم قضائي، متسائلا في المقابل عن مدى توفر الجماعة على رسم عقاري يثبت ملكيتها للقطعة الأرضية المعنية لكي لا يكون هذا ذريعة من طرف الجهة المعنية ومحاولة منها لحيازة العقار عن طريق عرقلة أشغال المشروع، كما تساءل المستشار في الأخير عن مدى موافقة المديرية الجهوية للثقافة على إحداث هذا المشروع على قطعة أرضية لا تتوفر على رسم عقاري وأن هذه الوضعية ربما ستترتب عنها انعكاسات سلبية على الطلب الذي تقدمت به جمعية الصفاء لموظفي جماعة سيدي افني بشأن إحداث تجزئة سكنية على الجزء المتبقى من نفس العقار.

**السيد الرئيس :** وارتباطا بهذه الوضعية أوضح السيد رئيس المجلس أن هذا العقار قد صدر بشأنه حكم ابتدائي وآخر استثنافي وأن هاته القضية لم يرد بشأنها أي تعرض يذكر من طرف مؤسسة الجيش ما عدا تعرض بعض الخواص الذي تم تسجيله في هذا المضمار والذي إنقضى أجله القانوني، وفي إطار المساطر القانونية والإدارية المعمول بها فقد تم القيام بعملية تبليغ المتعرضين وقد صادفت هذه العملية عدة صعوبات لم يتم التمكن من تحديد هوية غالبية المتعرضين، ولكن هاته الوضعية لم تمنع المصالح الجماعية التي قامت بإرسال ملف هذا العقار الذي خصص المجلس جزءا منه لإحداث مركز ثقافي إلى المديرية الجهوية للثقافة حيث حضي المشروع بموافقة القطاع الوصي وذلك بناء على الأحكام القضائية الصادرة في هذه القضية ابتدائيا واستثنافيا تثبت أن العقار ملك جماعي خاص.



**عزيز بوقشاب :** وفي سياق آخر إقترح النائب الرابع للرئيس السيد عزيز بوقشاب رفع ملتمس أو تظلم إلى الديوان الملكي في شأن ما تعرض له هذا المشروع من عرقلة واستفزاز من طرف الجهة المعنية، سيما وأن المشروع يعتبر مشروعاً ملكياً تم التوقيع عليه خلال الزيارة التي قام بها جلالة الملك محمد السادس لمدينة الداخلة سنة 2016.

**عمر بوفيه :** وتدخل النائب الثاني لرئيس المجلس السيد عمر بوفيه الذي أشار إلى أن الهدف الأساسي من إدراج هاته النقطة يكمن في مجموعة من التساؤلات التي يطرحها المواطنون وكذا الرأي العام المحلي دون أن يجد جواباً لها كما أن السادة الاعضاء لا يتوفرون على أية معلومات ولا علم لهم بمآل هذا المشروع، وفي المقابل إقترح السيد النائب الثاني للرئيس القيام بردة فعل تجاه هذه الوضعية الراهنة وذلك بدعوة المواطنين إلى مؤازرة المجلس جراء هذا التعامل اللامسؤول الصادر من طرف ممثل وكالة التجهيزات والمساكن العسكرية والذي يدعي الاستعانة بالجيش الملكي لتوقيف أشغال مشروع ملكي، الشيء يستدعي الترافع بشأنه من طرف رئيس المجلس ضماناً لاستمرارية الأشغال المتعلقة بهذا الانجاز الذي يعد مرآة للمجلس الحالي ويتمنى تحقيقه قبل نهاية ولايته على حد تعبيره.

**السيد الرئيس :** ومن هذا المنطلق إقترح السيد رئيس المجلس تضمين المقرر المزمع اتخاذه بعبارة "**التنديد**" بالتدخل التعسفي الصادر عن ممثل القوات المسلحة الملكية.

**الكريس اشنيش :** وتدخل المستشار السيد ادريس اشنيش الذي أبرز أن المقرر المراد اتخاذه هو رسالة واضحة خصوصاً إذا تضمن ما يفيد التدخل الفوري للإسراع في إنجاز المشروع وتحميل أية جهة كانت مسؤولية عرقلته أخذاً بعين الاعتبار مكانة مؤسسة الجيش الملكي وما تقدمه من تضحيات بالأقاليم الجنوبية.

**رشيد هرباز :** وتناول الكلمة النائب الاول لرئيس المجلس السيد رشيد هرباز موضحاً أن وكالة المساكن والتجهيزات العسكرية يتواجد مقرها بمدينة كلميم الشيء الذي يصعب معه ايصال المعلومات بشكل دقيق إلى المسؤولين هناك حول ما يتعلق بوضعية العقارات التابعة لها بمدينة سيدي افني، وقد تم الوقوف غير ما مرة في مثل هاته الحالات ومن بينها حالة إحداث الطريق، وفي هذا السياق أكد المتدخل أن المصالح الجماعية المختصة واثقة من أن العقار ملك جماعي محض وأن المشروع سيتم إنجازه وفقاً للضوابط القانونية المعمول بها.

وبعد ما أثير من نقاش حول هاته النقطة، فقد تمت إحالتها على التصويت لإتخاذ مقرر بشأنها.

## مقرر عدد: 08 بتاريخ: الخميس 04 فبراير 2021

### النقطة المتعلقة ب: كرامة ومناقشة مآل مشروع بناء المركز الثقافي بالمدينة

= إن مجلس جماعة سيدي افني المجتمع في إطار الدورة العادية لشهر فبراير 2021، خلال الجلسة العلنية الأولى، المنعقدة بتاريخ: الخميس 04 فبراير 2021.

- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 87 منه.

- وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة ب: دراسة ومناقشة مآل مشروع بناء المركز الثقافي بالمدينة.

- وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

- وحيث إن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين : 21

- عدد الأصوات المعبر عنها : 21

- عدد الأعضاء الموافقين : 21 وهم السادة : عبد الرحمان فييان - رشيد هرباز - عمر بوفيم - ادريس الفقراوي - ثورية المرافق - الحسن لكواس - عزيز بوقشاب - إبراهيم زويكة - ادريس اشنيض - الحسين المزدوغي - الزهرة العود - الطاهر واسعيد - احمد الكزار - عزيز بزايو - سعيد لاشكر - فطم الزهراء صادق - رشيد البطاح - عبد الله البوكرفاوي - فاطمة بنطالب - عمار بوالحليب - ابراهيم كدلوي.

- عدد الأعضاء الراضين : لا أحد.

- عدد الممتنعين عن التصويت : لا أحد.

#### بقرر ما يلي:

صادق أعضاء المجلس الجماعي لمدينة سيدي افني ياجمع أعضائه الحاضرين على التعجيل بإتمام مشروع بناء المركز الثقافي بالمدينة، دون الإذعان لأية محاولة لتعطيله من أي طرف كان، وذلك اعتبارا للأهمية القصوى والخاصة لهذا المشروع لكونه من المشاريع الملكية.

توقيع كاتب المجلس



الحسن لكواس

توقيع رئيس المجلس



عبد الرحمان فييان

## النقطة التاسعة

### برمجة فائز ميزانية السنة المالية 2020

#### العرض:

السيد الرئيس: تناول الكلمة السيد الرئيس عبد الرحمان فيبان الذي اقترح على عموم أعضاء المجلس تأجيل دراسة هذه النقطة المرتبطة ببرمجة فائز ميزانية السنة المالية 2020، نظرا لعدم توفر المصالح الجماعية المختصة على كافة القوائم المالية والمحاسبية المؤشر عليها من قبل مصالح القباضة المحلية لمدينة سيدي افني، والتي تفيذ القيام بعملية الحصر لمعرفة الفائز الحقيقي برسم سنة 2020. بعد ذلك اقترح السيد الرئيس عبد الرحمان فيبان التصويت على تأجيل دراسة هذه النقطة إلى الجلسة الثالثة، حيث شرع هذا الأخير في عملية التصويت لتأجيل هذه النقطة حيث أسفرت على التصويت بإجماع الاعضاء الحاضرين على مقترح التأجيل كما يلي:

- المصوتون لصالح التأجيل: 21 وهم السادة: عبد الرحمان فيبان - رشيد هرباز - عمر بوفيم - ادريس الفقراوي - ثورية المرافق - الحسن لكواس - عزيز بوقشاب - إبراهيم زويكة - ادريس اشنيص - الحسين المزدوغي - الزهرة العود - الطاهر واسعيد - احمد الكزار - عزيز بزايو - سعيد لاشكر - فطم الزهراء صادق - رشيد البطاح - عبد الله البوكرفاوي - فاطمة بنطالب - عمار بوالحليب - ابراهيم كدلوي.

وبذلك فقد تقرر تأجيل دراسة هذه النقطة المتعلقة ببرمجة فائز ميزانية السنة المالية 2020 إلى يومه

الخميس 11 فبراير 2021.

\*-\* ومباشرة بعد الانتهاء من دراسة النقط  
المدرجة بالجلسة الأولى للدورة العادية لشهر  
فبراير 2021، رفع السيد الرئيس عبد الرحمان فيان  
أطوار هذه الجلسة على ان تستأنف الجلسة الثانية  
المقرر عقدها يوم الخميس 11 فبراير 2021 لاستكمال  
دراسة ما تبقى من نقط جدول أعمال هذه الدورة.



# دورة عادية

## جلسة علنية

محضر استئناف مداولات المجلس الجماعي لمدينة سيدي إفني  
المنعقد خلال دورته العادية لشهر فبراير 2021 (الجلسة الثانية)

## الورقة الحافظة

بتاريخ الخميس 28 جمادى الثانية 1442هـ الموافق لـ 11 فبراير 2021 على الساعة العاشرة صباحاً، استأنف مجلس جماعة سيدي إفني أشغال الجلسة الثانية لدورته العادية لشهر فبراير 2021 بمقر قاعة المسيرة الخضراء برئاسة السيد: عبد الرحمان فييان رئيس المجلس الجماعي وبحضور كل من السادة:

1. هشام المباركي : القائد رئيس الملحقة الادارية الاولى، ممثل السيد عامل إقليم سيدي إفني.
2. حميد المحندي : مدير المصالح الجماعية.
3. الحافظ أبكشو : عن قسم الجماعات المحلية بإشوية سيدي إفني.
4. بوشتي نعماوي : المكلف بقسم التعمير والأشغال والممتلكات والدراسات التقنية .
5. محمد السعدي : مكلف قسم الشؤون الإدارية والمالية والقانونية بالجماعة.
6. محمد ناظمي : رئيس مكتب الاملاك الجماعية.
7. محمد لبيب : مكلف بمصلحة الشؤون القانونية وشؤون المجلس.
8. عبد السلام ادروفا : رئيس مكتب الشرطة الادارية بالجماعة.
9. علي مازن : رئيس مكتب التواصل والعلاقات العامة.
10. احمد أشبان : رئيس مكتب شؤون المجلس.

- العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس 27 عضواً.
- عدد الأعضاء المزاولين لمهامهم 26 عضواً.
- عدد المناصب الشاغرة (01) مستشار.

- عدد الأعضاء الحاضرين (09) وهم السادة :

1. عبد الرحمان فييان :رئيس المجلس الجماعي.
2. رشيد هرباز :النائب الأول للرئيس.
3. ادريس الفقراوي :النائب الثالث للرئيس.
4. فاطم الزهراء صادق : رئيسة اللجنة المكلفة بالتنمية البشرية والشؤون الإجتماعية والثقافية والرياضية والتربية والشباب.
5. احمد الكزار :رئيس اللجنة المكلفة بالتعمير وإعداد التراب والبيئة والمرافق العمومية والخدمات.
6. عمار بهوش : نائب رئيس اللجنة المكلفة بالتعمير وإعداد التراب والبيئة والمرافق العمومية والخدمات.
7. الحسين المزدوغي : نائب رئيسة اللجنة المكلفة بالشؤون إقتصادية والميزانية والمالية والبرمجة.
8. محمد ايجوي : مستشار.
9. ابراهيم كدلولي : مستشار.

بعد كلمة ترحيبية بالسيد هشام المباركي قائد الملحق الإداري الأولى وبالسادة الأعضاء، وكذا بالحضور الكريم، استأنف السيد الرئيس عبد الرحمان فييان أشغال الجلسة الثانية للدورة العادية لشهر فبراير 2021، والتي تتضمن نقطة وحيدة وهي كالتالي:

10- الاجابة عن الاستئلة الكتابية المؤجلة المقدمة من طرف المستشار ابراهيم كدلولي.

- ماهي أسباب تعثر مشروع المركز الثقافي بالرغم من توفر العقار والاعتمادات اللازمة.
- مآل تنفيذ اتفاقية الشراكة المبرمة ما بين الجماعة والمكتب الوطني للكهرباء والماء الصالح للشرب- قطاع الكهرباء\_حول توسيع شبكة الربط الكهربائي بحي المحيط وحي ادوفقير.
- مآل توسيع شبكة الماء الصالح للشرب بالمدينة خصوصا بعد إطلاق مشروع تهيئة قناة الربط بالماء الصالح للشرب.

## النقطة العاشرة

الاجابة عر. الاسئلة الكتابية المؤجلة المقدمة من حرف  
المستشار ابراهيم كدلوي

### العرض:

السيد الرئيس: تناول الكلمة بصددهاته النقطة السيد عبد الرحمان فبيان رئيس المجلس مبرزاً أن هاته الجلسة مخصصة للاجابة عن الأسئلة الكتابية المؤجلة والتي سبق للمستشار ابراهيم كدلوي أن تقدم بها وهي على الشكل التالي :

- ✓ ماهي أسباب تعثر مشروع المركز الثقافي بالرغم من توفر العقار والاعتمادات اللازمة.
- ✓ مآل تنفيذ اتفاقية الشراكة المبرمة ما بين الجماعة والمكتب الوطني للكهرباء والماء الصالح للشرب- قطاع الكهرباء\_ حول توسيع شبكة الربط الكهربائي بحي المحيط وحي ادوقفير.
- ✓ مآل توسيع شبكة الماء الصالح للشرب بالمدينة خصوصا بعد إطلاق مشروع تهيئة قناة الربط بالماء الصالح للشرب.

ثم طلب بعد ذلك من المستشار السيد ابراهيم كدلوي عرض السؤال الأول :

ابراهيم كدلوي: وتناول الكلمة المستشار ابراهيم كدلوي الذي قام بطرح السؤال الاول وهو كما يلي :

- ماهي أسباب تعثر مشروع المركز الثقافي بالرغم من توفر العقار والإعتمادات اللازمة؟

السيد الرئيس: وردا على هذا السؤال أوضح السيد رئيس المجلس أنه قد تمت إنطلاقة الأشغال المتعلقة بإنجاز هذا المشروع بعد أن عرف تأخرا طيلة هاته المدة، إلا أن السيد الرئيس طمأن المستشار بأن المقاول قد شرع في إنجاز الأشغال المتعلقة بهذا المرفق الثقافي الهام.

ابراهيم كدلوي: وتعقبيا من طرف المستشار السيد ابراهيم كدلوي فقد أفاد أن هذا السؤال تم طرحه قبل البدء في إنجاز المشروع والذي كان متعترا فيما سبق.

السيد الرئيس: وتناول الكلمة السيد رئيس المجلس حيث طلب من المستشار طرح سؤاله الموالي.

ابراهيم كدلوي: وأخذ الكلمة المستشار السيد ابراهيم كدلوي حيث قام بتقديم السؤال الثاني على الشكل التالي:

- مآل تنفيذ إتفاقية الشراكة المبرمة ما بين الجماعة والمكتب الوطني للكهرباء والماء الصالح للشرب- قطاع الكهرباء- حول توسيع شبكة الربط الكهربائي بحي المحيط وحي ادوفقير؟.

**السيد الرئيس:** وللجواب عن هذا السؤال طلب السيد الرئيس من المكلف بقسم التعمير والبيئة إعطاء توضيحات في هذا الصدد.

**المكلف بقسم التعمير:** ومن خلال تدخله أبرز المكلف بقسم التعمير والبيئة السيد بوشتي نعماوي أنه طبقا للمعطيات المتوصل بها من طرف القطاع الوصي فإن الصفقة المتعلقة بهذا المشروع قد تم الإعلان عن نشرها من جديد بعدما ألغيت الصفقة الأولى لأسباب قضائية، وفي هذا السياق أضاف المتدخل أن الصفقة الجديدة قد رست على شركة أخرى وتم حضور تثبيت الأشغال بعين المكان، حيث تم تعيين ثلاثة محولات كهربائية الأول منها سيحدث بالقرب من القاعة المغطاة المزمع إنجازها بالحي بشارع رقم 20 الممتد من المؤسسة التعليمية والثاني سينجز بالقرب من الفرن التقليدي الذي كان يستغله المسمى الخلفاوي عمر، والمحول الثالث سينجز على الواجهة المطلة على البحر، بالإضافة إلى التيار المتوسط الذي سيتمن من تزويد هاته المحولات، وأفاد السيد المكلف بقسم التعمير في هذا السياق أن المصالح الجماعية في انتظار الشروع في إنجاز الأشغال من طرف الشركة نائلة الصفقة.

**ابراهيم كدلولى:** وفي إطار التعقيب على تدخل السيد بوشتي نعماوي، التمس المستشار السيد ابراهيم كدلولى من هذا الأخير مواكبة هذا المشروع والتسريع في إنجاز أشغاله لتمكين القاطنين الذين لا يزالون يعانون من مشكل الربط بشبكة الكهرباء.

**السيد الرئيس:** تناول الكلمة السيد الرئيس مطالبا المستشار تقديم سؤاله الثالث.

**ابراهيم كدلولى:** تم تقدم المستشار ابراهيم كدلولى بوضع السؤال الثالث وذلك على الشكل التالي:

- مآل توسيع شبكة الماء الصالح للشرب بالمدينة خصوصا بعد إطلاق مشروع تثنية قناة الربط بالماء الصالح للشرب؟

**السيد الرئيس:** وفي معرض جوابه عن هذا السؤال أوضح السيد الرئيس أن مشروع توسيع تثنية قنوات الماء الصالح للشرب هو مشروع سيربط بين جماعة أكلو وجماعة سيدي افني والذي ستستفيد منه المدينة، حيث كان هذا المشروع موضوع عدة إجتماعات ما بين الجماعة والجهة المختصة بإشراف من السيد الكاتب العام للعمالة، وقد تم التركيز خلال هاته الإجتماعات على تحديد المسار الذي ستمر عبره قنوات الماء الصالح للشرب، وفي هذا المضمار تمت مطالبة الجهات المعنية بأداء الواجبات المترتبة عن عملية إتلاف الطرق المتمثلة في حفر الأرصفة والطرق المعبدة، وقد قامت المصالح الجماعية بإرسال الفاتورة التقديرية بخصوص الأئمة المترتبة بهاته العملية، إلا أن مصالح المكتب الوطني للماء الصالح للشرب أفادت بأن ذلك ليس واردا ضمن الإلتزامات المتعهد بها من طرف المقاول، وفي هذا السياق أكد السيد الرئيس على ضرورة إستخلاص هاته الواجبات المنصوص عليها وفق القانون الجاري بها العمل بهذا الشأن، وأن المشروع لم يتم الشروع في انجازه وذلك في إنتظار توصل المصالح الجماعية بما ستقره الجهة المكلفة بإنجاز المشروع بشأن استخلاص الواجبات المتعلقة بإتلاف الطرق التي تعد من المداخيل الذاتية للجماعة الواجب تحصيلها.



\*-\* وبعد الانتهاء من جلسة الإجابة عن الأسئلة الكتابية المدرجة بجدول أعمال الدورة العادية لشهر فبراير 2021، انتقل السيد الرئيس عبد الرحمان فيان مباشرة الى استئناف الجلسة الثالثة وذلك لدراسة النقطتين المؤجلتين عن الجلسة الأولى من هذه الدورة.



# دورة عادية

## جلسة علنية

محضر استئناف مداولات المجلس الجماعي لمدينة سيدي إفني  
المنعقد خلال دورته العادية لشهر فبراير 2021 (الجلسة الثالثة)

## الورقة الحافظة

بتاريخ الخميس 28 جمادى الثانية 1442هـ الموافق لـ 11 فبراير 2021 على الساعة الحادية عشرة صباحاً، استأنف مجلس جماعة سيدي إفني أشغال الجلسة الثالثة لدورته العادية لشهر فبراير بمقر قاعة المسيرة الخضراء برئاسة السيد: عبد الرحمان فييان رئيس المجلس الجماعي وبحضور كل من السادة:

1. هشام المباركي : القائد رئيس الملحقة الادارية الاولى، ممثل السيد عامل إقليم سيدي افني.
2. حميد المحندي : مدير المصالح الجماعية.
3. الحافظ ابكشو : عن قسم الجماعات المحلية بباشوية سيدي افني.
4. بوشتى نعماوي : المكلف بقسم التعمير والاشغال والممتلكات والدراسات التقنية .
5. محمد السعدي : مكلف قسم الشؤون الإدارية والمالية والقانونية بالجماعة.
6. محمد ناظمي : رئيس مكتب الاملاك الجماعية.
7. محمد لبيب : مكلف بمصلحة الشؤون القانونية وشؤون المجلس.
8. عبد السلام ادروفا : رئيس مكتب الشرطة الادارية بالجماعة.
9. علي مازن : رئيس مكتب التواصل والعلاقات العامة.
10. احمد أشبان : رئيس مكتب شؤون المجلس.

- العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس 27 عضواً.
- عدد الأعضاء المزاولين لمهامهم 26 عضواً.
- عدد المناصب الشاغرة (01) مستشار.
- عدد الأعضاء الحاضرين (09) وهم السادة :

1. عبد الرحمان فييان :رئيس المجلس الجماعي.
2. رشيد هرباز :النائب الأول للرئيس.
3. ادريس الفقراوي :النائب الثالث للرئيس
4. فاطم الزهراء صادق : رئيسة اللجنة المكلفة بالتنمية البشرية والشؤون الإجتماعية والثقافية والرياضية والتربية والشباب.
5. احمد الكزار :رئيس اللجنة المكلفة بالتعمير وإعداد التراب والبيئة والمرافق العمومية والخدمات.
6. عمار بهوش : نائب رئيس اللجنة المكلفة بالتعمير وإعداد التراب والبيئة والمرافق العمومية والخدمات.
7. الحسين المزدوغي : نائب رئيسة اللجنة المكلفة بالشؤون إقتصادية والميزانية والمالية والبرمجة.
8. محمد ايجوي : مستشار.
9. ابراهيم كدلولي : مستشار.

بعد الانتهاء من الإجابة على الاسئلة الكتابية التي تقدم بها أحد المستشارين الجماعين، انتقل السيد الرئيس مباشرة إلى استئناف جلسة ثالثة من الدورة العادية لشهر فبراير 2021 والتي تتضمن النقطتين المؤجلتين عن الجلسة الأولى كما يلي:

4- دراسة الملتمس الذي تقدمت به جمعية الصفاء للسكن والخدمات الاجتماعية لموظفي ومستخدمي ومتقاعدي جماعة سيدي افني بشأن تخصيص قطعة أرضية لإحداث تجزئة سكنية لفائدة موظفي الجماعة.

9- برمجة فائض ميزانية السنة المالية 2020.

## النقطة الرابعة (تمت)

دراسة الملتمس الذي تقدمت به جمعية الصفاء للسكن والخدمات الاجتماعية لموظفي ومستخدمي ومتقاعدي جماعة سيدي افني بشأن تخصيص قطعة أرضية لإحداث تجزئة سكنية لفائدة موظفي الجماعة

### العرض:

**السيد الرئيس:** وقبل الخوض في دراسة هذه النقطة المتعلقة بدراسة الملتمس الذي تقدمت به جمعية الصفاء للسكن والخدمات الاجتماعية لموظفي ومستخدمي ومتقاعدي جماعة سيدي افني بشأن تخصيص قطعة أرضية لإحداث تجزئة سكنية لفائدة موظفي الجماعة، وتفعيلا للمقتضيات القانونية المنصوص عليها في الفقرة الأخيرة من المادة 47 للقانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات، اقترح السيد الرئيس عبد الرحمان فيبان تعيين أحد الأعضاء ككاتب لهذه الجلسة، وذلك بسبب تعذر حضور السيد حسن لكواس كاتب المجلس نظرا لالتزاماته المهنية (حملة التلقيح بفيروس كورونا)، إلى جانب غياب نائبته عن أطوار هذه الجلسة، حيث تم التوافق بالاجماع على تزكية طلب السيد ابراهيم كدلوي ككاتب لهذه الجلسة ليتولى التوقيع بكيفية صحيحة على ما ستسفر عنه هذه الأخيرة من مقررات. بعدها ذكر السيد الرئيس السادة الأعضاء بالسبب من وراء إرجاء البث في هذه النقطة والمتمثل في التطورات الأخيرة التي صاحبته المشروع في بناء المركز الثقافي بالمدينة، والتعرض التي جابهت به وكالة التجهيزات والمساكن العسكرية المقاول الذي يشرف على عملية البناء، حيث تبين للوكالة صحة تملك الجماعة لهذه البقعة تملكا وحيازة وتصرفا واستغلالا. وبما أن الملتمس الذي تقدمت به جمعية الصفاء بشأن تخصيص قطعة أرضية لإحداث تجزئة سكنية لفائدة موظفي الجماعة مجاور لهذا المركز قيد البناء، فإن رئاسة المجلس قد إرتأت إلى تأجيل هذه النقطة لمعرفة مآل هذه القطعة الأرضية في شموليتها من الناحية القانونية، وكذا في إحاطة المجلس الموقر بكافة التوضيحات حول هذا الوعاء العقاري الجماعي، إذ تبلغ مساحته الاجمالية ما يقارب 17444 متر، حيث خصمت منها 3700 متر مخصصة لبناء المركز الثقافي. مضيفا أن طلب الجمعية سالف الذكر يأتي في سياق ضرورة استفادة كافة موظفي ومتقاعدي جماعة سيدي افني من دون استثناء، مشيرا أن تصميم التهيئة يسمح ببناء شقق سكنية على شكل مجمع سكني (ZONE MIXTE). بعدها استفسر السيد الرئيس عبد الرحمان فيبان المكلف بقسم التعمير والاشغال والممتلكات حول تواجد تصاميم لإنشاء المساحات الخضراء داخل هذه القطعة الارضية كما هو منصوص عليه في تصميم التهيئة.

**بوشتو اعمالو:** وفي هذا الاطار تدخل السيد بوشتي نعاموي المكلف بقسم التعمير والاشغال والممتلكات حيث أكد بتواجد إمكانية إحداث حديقتين بهذه القطعة، معتبرا أن الجمعية صاحبة المشروع ستأخذ على عاتقها إنشاء هذه الحدائق التي سيخصص لها تقريبا ما مجموعه 3000 متر كما نص عليه تصميم التهيئة نظرا لأهمية المساحات الخضراء داخل مثل هذه التجمعات السكنية، وذلك في احترام تام للمعايير والتصاميم المعمارية المعمول بها في هذا الاطار.

وبعد أن توضحت الصورة، طلب السيد الرئيس من السادة الاعضاء إبداء آرائهم اقتراحاتهم بخصوص هذه النقطة، ليفتح باب المداخلات بدءا بالسيد رشيد هرباز.

## المناقشة:

**رشيد هرباز:** وفي معرض حديثه شكر السيد رشيد هرباز النائب الأول للرئيس رئاسة المجلس لإدراجها هذه النقطة بجدول أعمال هذه الدورة حتى يتسنى لفئة مهمة من موظفي ومنتقاعدي الجماعة من الاستفادة من هذا المكسب باعتباره مساهمة من المجلس الحالي، وذلك بالرغم من الصعوبات التي واجهته في بداية ولايته والخصاص المسجل في الوعاء العقاري القادر على استيعاب بعض المشاريع الملتزم بها أمام انظار صاحب الجلالة الملك محمد السادس نصره الله بمدينة الداخلة حيث تم تخصيص نفس البقعة لاحتضان قاعة المغطاة، إلا أن المجلس تمكن من اقتناء أراضي محفظة لإنشاء بعض المرافق الرياضية التي تبقى المدينة في أمس الحاجة إليها، الامر الذي جعل رئاسة المجلس تضع مجددا هذا العقار رهن إشارة موظفي ومنتقاعدي الجماعة، خاصة إذا ما استحضرننا تواجد جمعية وضعت نصب عينيهما تمكين الموظف من مسكن قار منذ استحداثها، وهي فرصة للمجلس الجماعي لإعطاء دفعة للجمعية ولكافة موظفي ومنتقاعدي الجماعة لإخراج هذا المشروع الى حيز الوجود. وبناءا على المعطيات التي تقدم بها المكلف بالمصلحة التقنية الجماعية لتصميم التهيئة العمرانية للمدينة سيساعد الجمعية في بناء وتأهيل هذه البقعة وفقا للشروط والمرتكات التي انبنى عليها هذا التصميم، دون اغفال تواجد مركب ثقافي على مقربة من المشروع، الأمر الذي يستوجب معه إعمار هذه المنطقة لما فيه خير وصلاح هذه الفئة التي تضحى كلا في موقع من أجل النهوض بالمدينة بشكل عام. وفي الأخير دعا النائب الأول للرئيس السيد رشيد هرباز كل الاعضاء الحاضرين بالموافقة على هذه النقطة، في أفق مساندة هذا المشروع المجتمعي حتى يتمكن من تحقيق الأهداف المتوخاة منه.

**عمار بقوش:** وفي نفس المنحى ذهب السيد عمار بهوش نائب رئيس اللجنة المكلفة بالتعمير وإعداد التراب والبيئة والمرافق العمومية والخدمات، حيث ثمن ما جاء في مداخلة السيد رشيد هرباز مبديا بذلك موافقته الثابتة لتمكين موظفي ومنتقاعدي الجماعة من الاستفادة من هذه البقعة الأرضية التي تكتسي طابعا اجتماعيا صرفا، باعتباره حلما راودهم منذ تسعينيات القرن الماضي إلى اليوم، إذ سبق للمجالس السابقة أن استصدرت مقررات جماعية توصي بتمتعهم بهذه القطعة قصد استغلالها لإحداث تجزئة سكنية، داعيا السادة الاعضاء الحاضرين إلى تحفيز هذه الفئة المجتمعية التي تشتغل دون كلل في سبيل خدمة ساكنة المدينة، وذلك بالمصادقة وبالاجماع على مقرر يقضي بالموافقة على هذه النقطة.

**إبراهيم كدلولي:** وعلى نفس المنوال سار السيد المستشار إبراهيم كدلولي الذي نوه بالتضحيات الجسام التي يقدمها ولا يزال موظفي ومنتقاعدي الجماعة لصالح المواطنين، معلنا تأييده لفكرة تخصيص هذه البقعة لهذه الفئة حتى يتسنى لها بناء شققهم السكنية.

**السيد الرئيس:** وفي نفس التوجه ذهب رئيس المجلس السيد عبد الرحمان فيان، حيث أكد على أهمية موظفي ومنتقاعدي الجماعة من الاستفادة من هذه البقعة قصد استغلالها لبناء مسكن قار لهم، غير أنه حيد إعطاء الجمعية الموافقة المبدئية على الملتمس الذي تقدمت به على أساس أن يتم إعادة دراستها في أقرب دورة وذلك بعد تحيين جميع المعطيات التقنية والطبوغرافية ذات الارتباط بهذه البقعة خاصة المثلثة في المساحة الاجمالية المتبقية، حتى يتسنى لنا إدخالها في المقرر المزمع المصادقة عليه في تلك الدورة، مع تكليف الجمعية بإعداد تصور شامل حول مشروعها السكني، وذلك درءا لكل ما من شأنه أن يؤخر هذا الملف مستقبلا.

وفي هذا الاطار طلب السيد الرئيس من السيد الحسين الزركي رئيس جمعية الصفاء للسكن والخدمات الاجتماعية لموظفي ومستخدمي ومتقاعدي جماعة إعداد ملف متكامل بمعية أحد المهندسين المعماريين قصد دراسته من قبل السادة الأعضاء. ليجيبه السيد الحسين الزركي رئيس الجمعية حيث أكد بوجود حصول الجمعية على الموافقة لإحداث هذا المشروع، على أساس أن يتم في القريب العاجل الشروع في ربط الاتصال بأحد المهندسين قصد وضع الخطوط العريضة لهذا الورش المجتمعي بحول الله. بعدها مباشرة أعطيت الكلمة للسيد مدير المصالح الجماعية لإبداء رأيه بهذا الخصوص.

**السيد المكيز:** وفي سياق تدخله ذكر السيد حميد المحندي مدير المصالح الجماعية عموم أعضاء المجلس بأبرز مخرجات اللجنة المكلفة بالتعمير وإعداد التراب والبيئة والمرافق العمومية والخدمات حيث اقترحت هذه الأخيرة تشكيل لجنة للتتبع مكونة من رئاسة المجلس والسلطة المحلية والجمعية صاحبة المشروع، إذ سيعهد إليها بمواكبة جميع المراحل والإجراءات الإدارية والتقنية الكفيلة بإخراج هذا المشروع إلى حيز الوجود وتنزيله على أرض الواقع.

**رشيد هرباز:** وتزكية لما جاء على لسان السيد المدير، تدخل السيد رشيد هرباز النائب الأول للرئيس واصفا اقتراح اللجنة بالعمل والبناء، وذلك في إطار موافقة المجلس على تخصيص هذه القطعة للجمعية، طالبا من السادة الاعضاء المصادقة على مقرر يقضي بالموافقة على الملتمس الذي تقدمت به جمعية الصفاء للسكن والخدمات الاجتماعية لموظفي ومستخدمي ومتقاعدي جماعة سيدي افني بشأن تخصيص قطعة أرضية لإحداث تجزئة سكنية لفائدة موظفي الجماعة، مع تشكيل لجنة للتتبع قصد اخراج هذا المشروع إلى حيز الوجود.

**عمار يقوش:** فيما تميزت مداخلة السيد عمار بهوش نائب رئيس اللجنة المكلفة بالتعمير وإعداد التراب والبيئة والمرافق العمومية والخدمات، بالقاء الضوء على تقرير هذه اللجنة الذي اعتبره بمثابة خريطة طريق حيث إتفق فيه أعضائها وبالإجماع على تخصيص الجزء المتبقى من القطعة الأرضية من الملك المسمى بلدية سيدي افني رقم 104 ذات مطلب التحفيظ عدد: 31/5203 البالغ مساحتها 13.757 م<sup>2</sup> وتفويتها لفائدة جمعية الصفاء للسكن والخدمات الاجتماعية لموظفي ومستخدمي ومتقاعدي جماعة سيدي افني من أجل إحداث تجزئة سكنية يستفيد منها كافة الموظفين العاملين بالجماعة ومتقاعديها وذلك بعد تشكيل لجنة يعهد إليها تتبع جميع الإجراءات والمساطر القانونية المتعلقة بهذا الغرض، داعيا رئاسة المجلس الى اتخاذ مقرر نهائي يفضي إلى تخصيص هذه البقعة لصالح الجمعية في انتظار الشروع في باقي الاجراءات المصاحبة وذلك طبقا لما سبق وأن أشار إليه السيد النائب رشيد هرباز.

**السيد الرئيس:** وبعد أخذ ورد، طلب السيد الرئيس عبد الرحمان فيان من السيد النائب الأول تذكير السادة الأعضاء بالطرح الذي تبنته لجنة التعمير.

**رشيد هرباز:** وللإحاطة الشمولية بتقرير اللجنة، أورد السيد رشيد هرباز النائب الأول للرئيس أنه تم التوافق بين أعضاء اللجنة على تخصيص الجزء المتبقى من القطعة الأرضية من الملك المسمى بلدية سيدي افني رقم 104 ذات مطلب التحفيظ عدد: 31/5203 البالغ مساحتها 13.757 م<sup>2</sup> وتفويتها لفائدة الجمعية، مع تشكيل لجنة يعهد إليها تتبع جميع الإجراءات والمساطر القانونية المتعلقة بهذا الغرض، مضيفا أن هذه اللجنة ستتكون من السيد رئيس المجلس وممثل السلطة المحلية ورئيس الجمعية المحتضنة للمشروع بالإضافة إلى رئيس القسم التقني ورئيس مكتب الممتلكات الجماعية.

محمّد ناضم: وللتدقيق أكثر، تدخل السيد محمد ناظمي رئيس مكتب الممتلكات الجماعية الذي طلب من رئاسة المجلس تضمين عملية التفويت في المقرر المزمع المصادقة عليه وذلك على هذه الشكلية: صادق المجلس الجماعي بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر يقضي بالموافقة على تخصيص الجزء المتبقى من القطعة الأرضية من الملك المسمى بلدية سيدي افني رقم 104 ذات مطلب التحفيظ عدد: 31/5203 البالغ مساحتها 13.757 م<sup>2</sup> وذلك بتفويته لفائدة الجمعية، مع تشكيل لجنة يعهد لها تتبع مسطرة التفويت.

و بعد نقاش مستفيض، أحال السيد الرئيس هذه النقطة على التصويت طبقا للقانون

## مقرر عدد: 04 بتاريخ: الخميس 11 فبراير 2021

النقطة المتعلقة ب: دراسة الملتمس الذي تقدمت به جمعية الصفاء للسكن والتكامل الاجتماعية لموظفي ومستخدمي ومتقاعدي جماعة سيدي افني بشأن تخصيص قطعة أرضية لإنجاز تجزئة سكنية لفائدة موظفي الجماعة

= إن مجلس جماعة سيدي افني المجتمع في إطار الدورة العادية لشهر فبراير 2021، خلال الجلسة العلنية الثالثة، المنعقدة بتاريخ: الخميس 11 فبراير 2021.

- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات وخاصة المادة 92 منه.

- وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة ب: دراسة الملتمس الذي تقدمت به جمعية الصفاء للسكن والخدمات الاجتماعية لموظفي ومستخدمي ومتقاعدي جماعة سيدي افني بشأن تخصيص قطعة أرضية لإحداث تجزئة سكنية لفائدة موظفي الجماعة.

- وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

- وحيث إن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين : 09

- عدد الأصوات المعبر عنها : 09

- عدد الأعضاء الموافقين : 09 : وهم السادة : عبد الرحمان فيان - رشيد هرباز - ادريس الفقراوي - أحمد الكزار - عمار بهوش - الحسين المزدوغي - فاطم الزهراء صادق - محمد ايجوي - ابراهيم كدلولي.

- عدد الأعضاء الراضين : لا أحد.

- عدد الممتنعين عن التصويت : لا أحد.

### يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي لمدينة سيدي افني بإجماع أعضائه الحاضرين على مقرر يقضي بالموافقة على تخصيص الجزء المتبقى من القطعة الأرضية من الملك المسمى بلدية سيدي افني رقم 104 ذات مطلب التحفيظ عدد: 31/5203 البالغ مساحتها 13.757م2، وذلك بتفويتها لفائدة جمعية الصفاء للسكن والخدمات الاجتماعية لموظفي ومستخدمي ومتقاعدي جماعة سيدي افني من أجل إحداث تجزئة سكنية لفائدة موظفي الجماعة ومتقاعديها مع تشكيل لجنة للتتبع مكونة من: السيد رئيس المجلس، ممثل السلطة المحلية، رئيس الجمعية المحتضنة للمشروع، بالإضافة إلى رئيس القسم التقني ورئيس مكتب الممتلكات الجماعية.

توقيع كاتب الجلسة



توقيع رئيس المجلس سيدي افني



عبد الرحمان فيان



## النقطة التاسعة ﴿تنمة﴾

### برمجة فائز ميزانية السنة المالية 2020

#### العرض:

السيد الرئيس: وفيما يتعلق بهذه النقطة فقد أكد السيد عبد الرحمان فيان رئيس المجلس أن فائز ميزانية 2020 قد حدد في ما مجموعه 5.240.739.90 درهم، غير أن توصل المصالح الجماعية بمراسلة من لدن وزارة الداخلية في هذا الموضوع تفيد بعدم تضمين مشاريع التهيئة الحضرية والانارة العمومية والمناطق الخضراء بهذه البرمجة، حال دون دون تنفيذ الجماعة لمجموعة من المشاريع التنموية التي تبقى المدينة في أمس الحاجة إليها، مما يحتم على المجلس التداولي العمل على تعميق النقاش حول هذه النقطة، ومن أجل ذلك فتح السيد الرئيس باب المداخلات للاستماع لى اقتراحات وتدخلات السادة الأعضاء بهذا الخصوص.

## المناقشة:

محمد ايجوي: وفي سياق تدخله، طلب السيد المستشار محمد ايجوي من عموم أعضاء المجلس الحاضرين تأجيل البث في هذه النقطة إلى جلسة أخرى، حتى يتسنى للسادة الاعضاء التشاور فيما بينهم لاتخاذ ما يرونه مناسباً من قرار بخصوص هذه البرمجة.

الحريس الفقاوي: ثم أعطيت الكلمة للسيد ادريس الفقاوي النائب الثالث للرئيس الذي عبر عن رغبته في دراسة هذه النقطة خلال هذه الجلسة بالذات.

السيد الرئيس: وبعد نقاش مستفيض، التمس السيد الرئيس عبد الرحمان فيان التصويت على تأجيل دراسة هذه النقطة الى الجلسة الرابعة المزمع عقدها يومه الخميس 18 فبراير 2021 على الساعة العاشرة صباحاً بقاعة الميسرة الخضراء، وبذلك شرع هذا الأخير في هذه العملية التي أسفرت على التصويت بأغلبية الاعضاء الحاضرين على مقترح التأجيل كما يلي:

- المصوتون لصالح التأجيل: 08 وهم السادة: عبد الرحمان فيان - رشيد هرباز - أحمد الكزار- عمار بهوش- الحسين المزدوغي - فاطم الزهراء صادق - محمد ايجوي - ابراهيم كدلوي.

- عدد الرافضين : 01 وهو السيد : ادريس الفقاوي.

وبذلك فقد تقرر تأجيل دراسة هذه النقطة المتعلقة ببرمجة فائض ميزانية السنة المالية 2020 إلى يومه

الخميس 18 فبراير 2021.

وبمجرد الإنتهاء من عملية التصويت لتأجيل هذه النقطة، رفع السيد  
الرئيس عبد الرحمان فييان من السادة الأعضاء أطوار هذه الجلسة على  
أساس أن تستأنف يومه الخميس 18 فبراير 2021، على الساعة العاشرة  
صباحا بقاعة المسيرة الخضراء التابعة للجامعة.



# دورة عادية

## جلسة عليية

محضر استئناف مداولات المجلس الجماعي لمدينة سيدي إفني  
المنعقد خلال دورته العادية لشهر فبراير 2021 (الجلسة الرابعة)

## الورقة الحافظة

بتاريخ الخميس 05 رجب 1442هـ الموافق لـ 18 فبراير 2021 على الساعة العاشرة صباحا، استأنف مجلس جماعة سيدي إفني أشغال الجلسة الرابعة لدورته العادية لشهر فبراير 2021 بمقر قاعة المسيرة الخضراء برئاسة السيد: عبد الرحمان فييان رئيس المجلس الجماعي وبحضور كل من السادة:

- |                    |  |
|--------------------|--|
| 1. ببيكر اداحيا    | : خليفة القائد باشوية سيدي إفني.   |
| 2. حميد المحندي    | : مدير المصالح الجماعية.   |
| 3. الحافظ ابكشو    | : عن قسم الجماعات المحلية باشوية سيدي إفني.                                  |
| 4. بوشتي نعماوي    | : المكلف بقسم التعمير والاشغال والممتلكات والدراسات التقنية والتدبير المفوض. |
| 5. محمد السعدي     | : مكلف قسم الشؤون الإدارية والمالية والقانونية بالجماعة.                     |
| 6. محمد ناظمي      | : رئيس مكتب الاملاك الجماعية.  |
| 7. مولاي احمد حمان | : مكلف بمصلحة الموارد المالية بالجماعة.                                      |
| 8. محمد لبيب       | : مكلف بمصلحة الشؤون القانونية وشؤون المجلس.                                 |
| 9. علي مازن        | : رئيس مكتب التواصل والعلاقات العامة.  |
| 10. احمد أشبان     | : رئيس مكتب شؤون المجلس.   |

- العدد القانوني الذي يتكون منه المجلس 27 عضوا.

- عدد الأعضاء المزاولين لمهامهم 26 عضوا.

- عدد المناصب الشاغرة (01) مستشار.
- عدد الأعضاء الحاضرين (17) وهم السادة :

1. عبد الرحمان فييان :رئيس المجلس الجماعي.
2. رشيد هرباز :النائب الأول للرئيس.
3. عزيز بوقشاب : النائب الرابع للرئيس.
4. الحسن لكواس :كاتب المجلس.
5. الزهرة العود :رئيسة اللجنة المكلفة بالشؤون الاقتصادية والميزانية والمالية والبرمجة.
6. الحسين المزدوغي : نائب رئيسة اللجنة المكلفة بالشؤون الاقتصادية والميزانية والمالية والبرمجة.
7. فاطم الزهراء صادق : رئيسة اللجنة المكلفة بالتنمية البشرية والشؤون الإجتماعية والثقافية والرياضية والتربية والشباب.
8. سعيد لاشكر : نائب رئيسة اللجنة المكلفة بالتنمية البشرية والشؤون الإجتماعية والثقافية والرياضية والتربية والشباب.
9. احمد الكزار :رئيس اللجنة المكلفة بالتعمير وإعداد التراب والبيئة والمرافق العمومية والخدمات.
10. عمار بهوش : نائب رئيس اللجنة المكلفة بالتعمير وإعداد التراب والبيئة والمرافق العمومية والخدمات.
11. عبد الله البوكرفاوي : مستشار.
12. محمد ايجوي : مستشار.
13. ابراهيم كدلوي : مستشار.
14. عمار بوالحليب : مستشار.
15. عزيز بزايو : مستشار.
16. الطاهر واسعيد : مستشار.
17. محمد بابرياش : مستشار.

وبعد كلمة ترحيبية بالسادة الأعضاء، وكذا بالحضور الكريم، استأنف السيد الرئيس عبد الرحمان فييان أشغال الجلسة الرابعة للدورة العادية لشهر فبراير 2021، والتي تتضمن النقطة التاسعة المؤجلة كما يلي:

### 9- برمجة فائض ميزانية السنة المالية 2020

## النقطة التاسعة (تتمة)

### برمجة فائز ميزانية السنة المالية 2020

#### العرض:

السيد الرئيس: تناول الكلمة السيد الرئيس عبد الرحمان فيان، الذي أوضح أن مشروع برمجة فائز السنة المالية 2020 الذي توصل به كافة أعضاء المجلس، لم يطرأ عليه أي تغيير وأن المبلغ الحقيقي لهذا الفائز الذي تمت برمجته قد حدد فيما مجموعه 5.240.739.90 درهم.

بعدها طلب السيد الرئيس من السادة الأعضاء الاطلاع على تقرير اللجنة المكلفة بالشؤون الاقتصادية والميزانية والمالية والبرمجة قصد تعميق النقاش حول المشروع الذي تقدمت به هذه الأخيرة، وذلك في سبيل إعادة إدراج المشاريع التي سيتوافق عليها المجلس التداولي كما يلي:

#### تقرير اللجنة

##### 1- برمجة فائز ميزانية السنة المالية 2020.

بخصوص هذه النقطة المتعلقة ببرمجة فائز ميزانية السنة المالية 2020، تناول الكلمة السيد الحسين المزدوغي الذي اوضح انه ينبغي الاخذ بعين الاعتبار مضمون الدورية الوزارية عدد 764 الصادرة بتاريخ 16 يناير 2021 لدى وضع برمجة الفائز، والتي تنص على التدبير الامثل لنفقات الجماعات الترابية واستثناء مشاريع التهيئة الحضرية والانارة العمومية والمناطق الخضراء.

وبعد مناقشة مستفيضة لهذه النقطة، اتفق اعضاء اللجنة على تبني مشروع برمجة فائز برسم السنة المالية 2020 كما يلي:

## مشروع برمجة الفائض لسنة 2020

المبلغ المبرمج	نوع نفقات التجهيز	تبويب الميزانية
1.340.739.90	الاقتناءات : شراء الاراضي	11/10-10-10-10
1.000.000.00	الاقتناءات : شراء الآليات	11/20-10-10-10
200.000.00	الاقتناءات : عتاد المكاتب	12/20-10-10-10
200.000.00	الاقتناءات : عتاد التشوير	17/20-10-10-10
300.000.00	الاقتناءات : العتاد المعلوماتي والبرمجيات	23/20-10-10-10
400.000.00	الدراسات العامة	11/10-10-10-30
500.000.00	تهيئة المنتزه الجماعي (parki)	30-10-10-10-10
100.000.00	الحقوق والرسوم المرتبطة بالاقتناءات	25-10-10-10-10
1.200.000.00	بناء مسارات مؤدية الى شاطئ سيدي افني (كسابنيا)	11/10-20-20-30
5.240.739.90	المجموع	

السيد الرئيس: بعد عرضه لمجمل ما جاء في تقرير اللجنة، افتتح السيد الرئيس عبد الرحمان فبيان باب المداخلات لمناقشة مشروع برمجة فائض سنة 2020 كما اعتمدته اللجنة المالية.

### المناقشة:

ونظرا لعدم تسجيل أي مداخله في الموضوع، فقد أحال السيد الرئيس عبد الرحمان فبيان هذه النقطة على التصويت طبقا للقانون.

## مقرر عدد: 09 بتاريخ: الخميس 18 فبراير 2021

### النقطة المتعلقة ب: برمجة فائز ميزانية السنة المالية 2020

= إن مجلس جماعة سيدي افني المجتمع في إطار الدورة العادية لشهر فبراير 2021، خلال الجلسة العلنية الرابعة، المنعقدة بتاريخ: الخميس 18 فبراير 2021.

- وطبقا لمقتضيات القانون التنظيمي 113.14 المتعلق بالجماعات المادتين 83 و 100 منه.

- وبعد دراسة المجلس للنقطة المتعلقة ب: برمجة فائز ميزانية السنة المالية 2020.

- وبعد اللجوء إلى التصويت العلني.

- وحيث إن عملية التصويت أسفرت على ما يلي:

- عدد الأعضاء الحاضرين : 17

- عدد الأصوات المعبر عنها : 17

- عدد الأعضاء الموافقين : 17 : وهم السادة : عبد الرحمان فييان - رشيد هرباز - الحسن لكواس - عزيز بوقشاب - إبراهيم كدلوي - الحسين المزدوغي - الزهرة العود - الطاهر واسعيد - احمد الكزار - عزيز بزاوي - سعيد لاشكر - فاطم الزهراء صادق - عبد الله البوكرفاوي - عمار بوالحليب - عمار بهوش - محمد ايجوي - محمد بابرياش.

- عدد الأعضاء الراضين : لا أحد.

- عدد الممتنعين عن التصويت : لا أحد.

#### يقرر ما يلي:

صادق المجلس الجماعي لمدينة سيدي افني بإجماع أعضائه الحاضرين على برمجة فائز ميزانية 2020

كما يلي:

المبلغ المبرمج	نوع نفقات التجهيز	تبويب الميزانية
1.340.739.90	الاقتناءات : شراء الاراضي	11/10-10-10-10
1.000.000.00	الاقتناءات : شراء الآليات	11/20-10-10-10
200.000.00	الاقتناءات : عتاد المكاتب	12/20-10-10-10
200.000.00	الاقتناءات : عتاد التشوير	17/20-10-10-10
300.000.00	الاقتناءات : العتاد المعلوماتي والبرمجيات	23/20-10-10-10
400.000.00	الدراسات العامة	11/10-10-10-30



500.000.00	تهينة المنتزه الجماعي (parki)	30-10-10-10-10
100.000.00	الحقوق والرسوم المرتبطة بالافتتاحات	25-10-10-10-10
1.200.000.00	بناء مسارات مؤدية الى شاطئ سيدي افني (كسابنيا)	11/10-20-20-30
5.240.739.90	المجموع	

توقيع كاتب المجلس

  
الحسن كواس

توقيع رئيس المجلس

  
عبد الرحمن فيان

## برقية مرفوعة إلى السدة العالية بالله

بمناسبة اختتام أشغال الدورة العادية لشهر فبراير 2021،  
يشرفني أصالة عن نفسي ونيابة عن إخواني أعضاء المجلس الجماعي  
لسيدي افني وباسم كافة سكان المدينة أن أرفع إلى السدة العالية بالله  
جلالة الملك محمد السادس نصره الله أصدق آيات الولاء والإخلاص والتشبث  
المتين بأهذاب العرش العلوي المجيد، مبتهلين الى الله عز وجل أن يحفظ  
مولانا امير المؤمنين بما حفظ به الذكر الحكيم وأن يجعله ذخرا وملاذا  
لشعبه الوفي ويحقق ما يصبو اليه من نماء وازدهار، وعزة وفخار وأن  
يقر عين جلالته بولي العهد المحبوب صاحب السمو الملكي مولاي الحسن ،  
وأن يشد أزره بشقيقه السعيد المولى رشيد وسائر الدوحة العلوية الشريفة.  
إنه سميع مجيب و السلام على المقام العالي بالله ورحمته تعالى وبركاته.

سيدي افني في : 18 فبراير 2021.

خادم الأعتاب الشريفة

رئيس المجلس الجماعي لسيدي افني



عبد الرحمان فيبان

\*-\* وبعد تلاوة نص البرقية المرفوعة إلى السيد  
مستشار صاحب الجلالة بمناسبة انتهاء أشغال الدورة  
العادية لشهر فبراير 2021 رفعت الجلسة على الساعة  
الحادية عشرة صباحا من نفس اليوم والشهر والسنة  
أعلاه.